

עיריית תל אביב - יפו  
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
**פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 51**  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

| השתתפו :            | ל. שפירא   | היו"ר        |                   |
|---------------------|--|--------------|-------------------|
| וה"ה :              | נ. לוברט   | מ. שלומות    | ע. בן לוי יליזרוב |
| ח. קראוס            | א. גלעדי   | ר. חולדאי    | א. יוחנן וולק     |
| מ. להבי             | מ. רייפ  | ח. גורן      | א. פורז           |
| ד. ספיר             | ש. מסלאווי   | ע. אבו שחאדה | מ. חיים           |
| א. זבולון           | א. אקרמן   | ר. אלקבץ     | ג. שרעבי          |
| ח. אריאלי           | מ. נורי  | ש. קשת       | א. בדראן          |
| ש. דביר             | ר. לדיאנסקי  |              |                   |
|                     |  |              |                   |
| <b>נעדרו:</b>       | צ. ברנד , א. הראל, ס. ויצמן, י. ויצמן, נ. וולוד,   |              |                   |
| <b>נכחו בישיבה:</b> | מנחם לייבה מנכ"ל העירייה   |              |                   |
| <b>וה"ה:</b>        | א. בסון , ס' דובר העירייה , מ. גילצר גזבר העירייה ע. גולן , מנהלת ועדות מינהל הכספים ,<br>א. וייסלברג , ע' בכירה לרהע ש. זינגר , ע' ליועמ"ש , ש. ישראלי, מנהלת טקס אירועים הנצחה<br>ומורשת , א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה , א. מייקין כנפו , מנהלת הרשות לחוסן חברתי ויועצת<br>רהע למעמד האשה , ג. קיסר , מנהל מח' תקציב פיתוח , ע. סלמן, היועמ"ש , נ. רוזנברג, מנהלת<br>מחלקת תכנון תקציבי, א. שבתאי פרנק , מבקרת העירייה. |              |                   |

הישיבה נפתחה בשעה : 18:14

סטנוגרמה  
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה  
גלילה בן-חורין

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 2 -

**סדר היום:**

1. העלאת הנושא לסדר - היום השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה (עמ' 3)
2. השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה (עמ' 4)
3. הוספת נושא דחוף לסדר היום בשל משבר הקורונה- התקנת חוקי עזר בעל חשיבות ודחיפות מיוחדת עבור עסקים בתקופת הקורונה (חוקי העזר הבאים: חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021; חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022; חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022)) (עמ' 4)
4. שאילתא (עמ' 5)
5. הצעות לסדר יום (עמ' 8)
6. דברי ראש העירייה (עמ' 15)
7. הסכמת עיריית תל אביב יפו להעברת מחצית מהזכויות והתחייבויות החוזיות בהתאם לחוזה שנחתם מכח זכייה במכרז 107/2020 למכירת זכויות עיריית תל אביב יפו, במגרשים 204, 208, 251, 252, 253 ו-254 לפי תכנית מס' הר/1310/א כפר הדר, הוד השרון (עמ' 21)
8. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/22 (עמ' 34)
9. פרוטוקול ועדת כספים מס' 44/22 (עמ' 40)
10. חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון), התשפ"ב-2022 (עמ' 41)
11. חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021 (עמ' 42)
12. חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022 (עמ' 43)
13. חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022 (עמ' 45)
14. סיוע לבעלי עסקים בתקופת הקורונה- דחיית מועד תשלום הארנונה לעסקים שנפגעו מהקורונה (עמ' 46)
15. מינויים ושינויים בוועדות (עמ' 47)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 3 -

16. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 49)
17. מינוי נציגת העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות (עמ' 50)
18. שינוי הרכב המועצה הדתית (עמ' 50)
19. סעיפים 1 ו-4 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 12/1/2022 וסעיף 5 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 24/5/2021 (עמ' 51)
20. נאומים מהמקום (עמ' 78)

**מר שפירא- היו"ר:**

אנחנו פותחים את הישיבה.  
אנחנו כרגע באולם נמצאים 18 חברי מועצה.  
אני פותח את מועצה מן המניין מס' 51, היום ה-31 בינואר 2022.

**459. העלאת הנושא לסדר - היום השתתפות חברי מועצה בישיבה  
באופן מקוון (VC - אפליקציית ZOOM) על רקע מגפת הקורונה:**

**מר שפירא- היו"ר:**

אנחנו מעלים את הנושא הראשון לסדר היום – השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון על ידי ה-ZOOM לאור מגפת קורונה.  
יש מישהו שמתנגד?  
מישהו שנמנע?  
אז פה אחד.

**החלטה: העלאת הנושא לסדר - היום השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית ZOOM) על רקע מגפת הקורונה - מאושר.**  
המועצה החליטה פה אחד, לאשר העלאת נושא לסדר היום: אישור השתתפותם של חברי המועצה, חן קראוס, ארנון גלעדי, נפתלי לוברט ושלי דביר, בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 4 -

## 460. השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה:

מר שפירא- היו"ר:

עכשיו אנחנו נאשר השתתפות חברי המועצה בישיבה באופן מקוון על רקע מגפת הקורונה.  
מישהו מתנגד?  
מישהו נמנע?  
אז פה אחד.  
אז הצטרפו אלינו מי שנמצא בבידוד, שלי, חן, הרב לוברט וארנון גלעדי, נכון?  
מישהו חסר? אתה יכולים לשים לי שאני אראה את חברי המועצה?  
מצוין.

החלטה: השתתפות חברי מועצה בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה - מאושר.

המועצה החליטה פה אחד, לאשר השתתפותם של חברי המועצה חן קראוס, ארנון גלעדי, נפתלי לוברט ושלי דביר, בישיבה באופן מקוון (VC - אפליקציית zoom) על רקע מגפת הקורונה.

461. הוספת נושא דחוף לסדר היום בשל משבר הקורונה- התקנת חוקי עזר בעל חשיבות ודחיפות מיוחדת עבור עסקים בתקופת הקורונה (חוקי העזר הבאים: חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א- 2021; חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022; חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022).

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו לסעיף הראשון על סדר היום, זה הוספת נושא דחוף לסדר היום בשל משבר הקורונה- התקנת חוקי עזר בגלל חשיבות והדחיפות המיוחדת עבור עסקים בתקופת הקורונה.  
אנחנו רוצים לעבור על חוקי העזר הבאים: חוק העזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה).

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 5 -

יש מישהו שמתנגד?

מישהו נמנע?

מצוין, אז אנחנו עברנו את זה פה אחד.

**החלטה:** הוספת נושא דחוף לסדר היום בשל משבר הקורונה - התקנת חוקי עזר בעל חשיבות ודחיפות מיוחדת עבור עסקים בתקופת הקורונה (חוקי העזר הבאים: חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021; חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022; חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022) – מאושר.

המועצה החליטה **פה אחד**, לאשר הוספת נושא דחוף לסדר היום בשל משבר הקורונה - התקנת חוקי עזר בעל חשיבות ודחיפות מיוחדת עבור עסקים בתקופת הקורונה (חוקי העזר הבאים: חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021; חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022; חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022).

**462. שאילתא:**

**מר שפירא-היו"ר:**

ואנחנו עוברים לשאילתא.

אדוני ראש העיר.

איפה שולה? היא לא כאן?

**גב' קשת:**

כן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאילתא מס',

**מר שפירא-היו"ר:**

.29

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 6 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

שאלתא מס' 29.  
כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים, ערב טוב לכולם.  
זה נראה לי כמו אולם אבלים פה.

**מר שפירא- היו"ר:**

זה לא נעים לחזור לכאן.

**מר זבולון:**

אפשר להגיד חודש טוב. משנכנס אדר מרבים בשמחה.

**מר שפירא- היו"ר:**

חודש טוב, 100%.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז ברוכים הבאים לכולם.  
ואני מקווה שזאת הישיבה האחרונה שאנחנו עושים אותה בצורה כזאת.

**מר שפירא- היו"ר:**

אני מאוד מקווה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה גם מראה משהו, סליחה שאני אגיד, על מצבו של השלטון המקומי, שכדי לקיים ישיבה הוא צריך לבקש ממישהו רשות על איך לעשות אותה. עצמאות השלטון המקומי. זה קצת מבייש. בכל אופן יש לנו כאן שאלתא מס' 29 של חברת המועצה הגב' שולה קשת. איפה התשובה שלי?

**גב' קשת:**

רגע, אבל צריך קודם להקריא את השאלות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את התשובה אני צריך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 7 -

**גב' קשת:**

גם את השאלה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא, את השאלה לא קוראים.

לא צריך להתחיל כל פעם מחדש עם דברים לא נכונים.

תשובת ראש העירייה:

טרם הושלם חידוש רישיון העסק. מועד כניסתו לתוקף של צו הסגירה הוארך על ידי בית המשפט עד ליום 6.2.2022.

ולא הוגשה בקשה חדשה מעבר למה שהוגש בעבר. הסטטוס לא השתנה מאז 2020 עת הבקשה סורבה.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה אדוני ראש העיר.

אנחנו עוברים להצעות לסדר.

**גב' קשת:**

רגע, הייתה עוד שאילתא.

**מר שפירא- היו"ר:**

סליחה?

**גב' קשת:**

הייתה עוד שאילתא.

**מר שפירא- היו"ר:**

לא. הייתה, כן. זה התשובה על שתי השאילתות.

אה, לא, לא הייתה עוד שאילתא.

**גב' קשת:**

כן, כן, היו שתי שאילתות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 8 -

**מר שפירא- היו"ר:**

לא. שאילתא 29 עם שתי שאלות.  
בית המשפט קיבל החלטה, זה אחת, וממידע שהגיע אלי- היזם שמנסה, נכון? זה השנייה, והוא השיב על שניהם.  
תודה.

**גב' קשת:**

סבבה.  
לצורך העניין, רק שידעו פה שזה קשור לתחנה המרכזית.

**מר שפירא- היו"ר:**

הבינו.

**שאילתא מס' 29 של חברת המועצה  
גב' שולה קשת מתאריך 19/1/2022**

1. בית המשפט קבל החלטה שב 5.12.2021 תיסגר התחנה המרכזית החדשה עקב רשלנות והזנחה פושעת שהובילה למצב המסכן את כלל המגיעות והמגיעים לתחנה המרכזית ולאי קבלת רישיון עסק משנת 2016. ההחלטה לא נאכפה והתחנה ממשיכה לפעול.  
מה הסטטוס של רישיון העסק של חברת התחנה המרכזית החדשה?
2. ממידע שהגיע אלי היזם שמנסה לקדם הקמת מכון לרישוי רכב פועל שוב להקמתו בתחנה המרכזית החדשה. האם העירייה מתכננת לאשר ליזם את הקמת המכון בתחנה המרכזית?

**תשובת ראש העירייה**

1. טרם הושלם חידוש רישיון העסק. מועד כניסתו לתוקף של צו הסגירה הוארך על ידי בית המשפט עד ליום 6.2.2022.
2. לא הוגשה בקשה חדשה מעבר למה שהוגש בעבר. הסטטוס לא השתנה מאז 2020 עת הבקשה סורבה.

**463. הצעות לסדר יום:**

1. **מר מוטי רייפ - התכנית העירונית לקידום שוויון מגדרי :**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 9 -

**מר שפירא- היו"ר:**

מוטי בבקשה.  
מאיה גם הצטרפה אלינו.

**מר רייפ:**

ערב טוב לכולם ולכולן, חברות וחברי מועצה יקרות ויקרים.  
במהלך השנה האחרונה מפותחת בעירייה תכנית "עיר שווה"- התכנית העירונית לקידום שוויון מגדרי בתל-אביב יפו.  
עבור כולנו כחברה תכנית זו היא בשורה, בשורה של שינוי- שינוי חברתי.  
מדובר בתכנית ראשונה מסוגה בישראל שבוחנת את עבודת העירייה בעדשה מגדרית ומציעה כיווני פעולה רבים ומגוונים אשר יהפכו את תל-אביב -יפו לעיר שוויונית וטובה יותר- או כמו שנהג ראש העירייה שלנו לקרוא לה-מגדלור.  
מאחורי גיבוש התכנית עומדת תפיסה פורצת דרך הרואה את נושא המגדר נוכח בכל תחומי החיים ולא מצומצם ומוגבל רק לנושאים נקודתיים המזוהים באופן מובהק וישיר עם מעמד האשה.  
התכנית המקיפה הזו עוסקת בספורט ובחינוך, בתחבורה ובתרבות ואומנות, בהזדמנויות כלכליות, בביטחון אישי ובמרחב הציבורי ומוסדות קהילה.  
התכנית בוחנת את ההיבטים המגדריים בכל תחום ותחום, מזהה את המאפיינים הייחודיים לנשים, את החסמים, את האתגרים, ופורטת תכניות פעולה לטווח הקצר, הבינוני והארוך.  
גופי עירייה רבים שותפים מלאים לתכנית הזו ואף מובילים אותה - כל מנהלת ומנהל בתחומנו. התכנית הזו לא יכולה הייתה לצאת לפועל לולא ההתגייסות והמחויבות האמיתית של ראש העיר ומנכ"ל העירייה, תוך הבנה שאנחנו עושים כאן היסטוריה.  
כפי שהמגדלור הוביל את מהפכת התרבות בישראל, כפי שהובלנו את מהפכת הלהט"ב, היום אנחנו ברות וברי מזל להביא את הבשורה של שוויון מגדרי מלא ואמיתי.  
התכנית הזאת הוגדרה מטרה עירונית ובצדק.  
ברור לכולנו שמדובר באינטרס חברתי רחב. זה לא עניין של נשים למען נשים. אנחנו הגברים חייבים להיות שותפים למטרה, לחזון הזה ולדרך. ויש לנו דרך לעשות, בשביל זה אנחנו כאן.  
עיריית תל-אביב יפו מצטרפת לרשימה של ערים גדולות בעולם שמטמיעות חשיבות מגדרית בעבודתן, מתוך תפיסה שתכנון והתווית מדיניות עירונית ורגישות מגדר- יביאו אותנו לשפר ולדייק את השירותים שאנו נותנים לתושבות ולתושבים שלנו.  
היום בדבריי אתמקד בפרק חינוך בתכנית העירונית לשוויון מגדרי.  
פרק חינוך בהובלת מינהל החינוך הוא כמובן לב ליבה של התכנית.  
לכולנו ברור שהכל מתחיל בחינוך. ברור לכולנו ששינוי חברתי עמוק חייב להתחיל במערכת החינוך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת**  
**ישיבה מן המניין מס' 51**  
**מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 10 -

פיתחנו תכנית הוליסטית, מקיפה ומובנית לקידום שוויון מגדרי במסגרות החינוך בעיר. התכנית פותחה על ידי הרשות לחוסן ושוויון חברתי ומינהל החינוך בעירייה. אתנו לקחו חלק במערך הפיתוח גם המנהלות והמנהלים, הגננות והצוותים החינוכיים עצמם. זאת מתוך הבנה שזה המפתח שלנו להצלחה, ואנחנו כאן כולנו כדי להצליח.

הפרק בוחן את ההטיות המגדריות הגלויות, ובעיקר את הסמויות, אלו שעדיין קיימות במערכת החינוך.

את ההטיות הגלויות נראה בתכנית הלימודים- בה נשים עדיין מוצגות כבעלות תפקיד במרחב הביתי, מטפלות בילדים ובמשק הבית, עדינות, תלותיות ורגישות, בעוד גברים מוצגים כבעלי מקצוע, יוזמים, חזקים, אמיצים, אסרטיביים ושכלתיים.

אין כמעט נשים כמודל לחיקוי- נשים מנהיגות ונשים מובילות.

המרחבים הסמויים באים לידי ביטוי למשל בתקשורת שבין המורות והמורים עם התלמידים. מחקרים לאורך השנים מראים שהדומיננטיות של הבנים גבוהה בהרבה מאלו של הבנות. המורים והמורות פונים פי שניים לתלמידים בנים לעומת לתלמידות. הבנים יותר מתפרצים ולכן יש להם יותר זמן נראות ודיבור בכתה.

בתי הספר בעיר במודעות גבוהה לנושא המגדר והשוויון, ופועלים במשך שנים בנושא הזה. אבל המטרה של התכנית הזאת היא לא סדנאות לשוויון מגדרי לתלמידות ולתלמידים אלא בניית תשתית רצינית- תוך כניסה לשגרות ולסדירות של הגנים ובתי הספר.

סוכני השינוי המרכזיים הם כמובן הצוותים החינוכיים שמקבלים הדרכה מקצועית מקיפה. ובתחילת שנת הלימודים הנוכחית החל PILOT ב-10 גנים ילדים, 9 בתי ספר יסודיים ו-3 בתי ספר על יסודיים.

התכנית אותה תיארת מכוונת לשינוי עמוק, רחב ושורשי, והיא העיקר ומה שיבסס שוויון בצורה הרחבה ביותר. אבל אני חייב להתייחס לכך שבמקביל מתקיימות גם פעולות מקיפות למניעת אלימות מינית בבתי הספר העל יסודיים במטרה לתת כלים לבני ובנות הנוער בנושא הסכמה חופשית וההדדיות בקשר.

אני מעלה זאת כי אנחנו מבינים ומבינות שיש לפעול בשני הערוצים במקביל. מניעת אלימות כלפי נשים ואלימות מינית זה נושא שאני מאוד מחובר אליו ועוסק בו יום יום, וחשוב לי להבהיר מעל במה זאת את הקשר בין הדברים.

אלימות כלפי נשים היא בקצה הרצף של אי השוויון המגדרי. נשים נפגעות יום יום מגברים, פיזית, רגשית, מינית, כלכלית, הנתונים מחרידים.

נשים חוות חוסר בטחון במרחב הפרטי, מר משה, זה גם אליך, בבתיהן פנימה ובמרחב הציבורי. וזה ברור לכולנו כי האלימות הזו לא מתרחשת בחלל ריק. היא נובעת וקשורה קשר ישיר לפערים, להדרה ולאפליה המתקיימת בכל תחומי החיים.

בחברה בה מחפצים נשים, בחברה בה נשים מרוויחות פחות על אותה עבודה, בחברה בה הסטריאוטיפים שנשים הן חלשות, רכרוכיות, לא מסוגלות, היסטוריות עדיין רווחים. בחברה בה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 11 -

נשים נתפסות משניות לגברים. בחברה בה הפערים בין גברים לנשים גדולים והאפליה רווחת בתחומים שונים-אין להתפלא כי מתקיימת אלימות מגדרית. מחקרים מראים שאי שוויון מגדרי בחברה מגביר את הסיכוי לאלימות כלפי נשים, ולכן, מצד אחד עלינו לטפל בקורבנות האלימות ולהיאבק בכל הכוח באלימות, אבל כל הזמן לפעול במקביל לתיקון עומק ולשינוי המצב החברתי. כהמשך ישיר של דברי והעשייה שפרטתי, ומתוך הבנה ואמונה שחינוך הוא המפתח לקידום שוויון מהותי בחברה- לעולם טוב יותר עבור הילדות והילדים, הנכדות והנכדים שלנו, אני מבקש לכנס את הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי בראשותי בפעם הראשונה בנושא זה. ואני רוצה להגיד תודה לאפרת מייקין כנפו, על כל העבודה שלך ושל כל הנשים המקצועיות במשרד שלך, לאורית, לאיילה, וכמובן לדיאנה, לנועה ולשירלי רימון. ובאופן אישי אני רוצה ומבקש להתנצל בפני חברת המועצה שולה קשת, על זה שבפעם האחרונה, מרוב, אין לי התנצלויות, אני מבקש סליחה על מה שאמרתי. תודה רבה.

**מחיאות כפיים**

**מר שפירא- היו"ר:**

מוטי, אתה מבקש להעביר את זה לוועדה לשוויון מגדרי, נכון?

**מר רייפ:**

כן.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

**מר רייפ:**

תודה רבה.

**מר ספיר:**

יש שם לתכנית?

**מר רייפ:**

סליחה?

**מר ספיר:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 12 -

יש שם לתכנית?

**מר רייפ:**

כן, אמרתי, אמרתי את זה בהתחלה. "עיר שווה".

**מר ספיר:**

מגדל אור.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

יש מישהו שמתנגד?

יש מישהו שנמנע?

אז אנחנו מעבירים את זה פה אחד לוועדה לשוויון מגדרי.

מוטי תודה רבה.

**החלטה: ההצעה לסדר מועברת לוועדה לשוויון מגדרי.**

**2. מר גל שרעבי - התמודדות קשישים ומשפחות מרובות ילדים בתקופת החורף :**

**מר שפירא- היו"ר:**

מר גל שרעבי, המשנה לראש העיר.

**מר ספיר:**

שמעת? מגדל אור. איך זה?

**מר שרעבי:**

מכובדי ראש העירייה- רון חולדאי.

יו"ר המועצה

חברי מועצה נכבדים.

אני בטוח שכולכם בימים האחרונים נחשפתם בתקשורת לכתבות העוסקות במצבם הכלכלי של

קשישים, ובהם גם ניצולי שואה בישראל.

באופן אישי אני חושב שאין צורך בהפרדה בין קשיש לבין ניצול שואה. אנו כחברה- אסור לנו

להגיע למציאות בה קשישים צריכים לבחור בין אוכל לבין חימום הבית או בין תרופות לבין

שמיכות חימום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 13 -

כמחצית מהקשישים בישראל מתגוררים באזור תל-אביב-יפו והמרכז. אין ספק שהעיר שלנו מבורכת ורוויה במספר האנשים החיים בה בגיל השלישי. מגפת הקורונה החריפה את מצב הקשישים בארץ, הן בפן הבריאותי, החברתי, הנפשי והכלכלי. רובה של האוכלוסיה הקשישה, כ-95 אחוזים בוחרת להזדקן בביתה והרוב המוחלט מבקש לסיים את חייו במקום מוכר ואהוב- הבית.

על פי נתונים עדכניים של המוסד לביטוח לאומי עולה כי 22.6% מהקשישים בישראל חיים בעוני, 90 אחוזים מההכנסה החודשית מבוססת על קצבת זקנה בסך 1,500 שח' בחודש. 240,000 קשישים בישראל מקבלים קצבת זקנה בתוספת השלמת הכנסה. מסקר שערכה עמותת "חסדי נעמי" עולה כי בשנת 2020 חלה עלייה של 15 אחוזים בבקשות לסיוע בקרב בני הגיל השלישי.

תוחלת העוני על פי ביטוח לאומי בעיר תל-אביב יפו בקרב קשישים עומדת על 12%. כולנו הרגשנו בחודש האחרון קור קיצוני שלא זכור לנו. אין ספק שהחורפים נהיים קשים יותר. בתחילת החודש גייסנו תרומות וחילקנו שמיכות צמר לקשישים ולמשפחות מעוטות יכולת בדרום העיר וביפו, ולפני שבוע גייסנו תרומות וחילקנו תנורי חימום לקשישים. החורף הוא ללא ספק אתגר גדול עבור קשישים רבים, שכן ההוצאות עולות בשל הצורך בחימום הבית.

אני פונה אליכם היום על מנת להציע הקמת קרן סיוע עירונית אשר תציע עזרה כלכלית בחודשי החורף ובמצבי חירום עבור קשישים ומשפחות מעוטות יכולת, הן אם מדובר במזון, תרופות, חימום בחורף, עזרה בתשלום חשמל. כאמור ייקבעו הקריטריונים והסיוע הרלבנטי בהתאמה. אני מציע להמשיך את הדיון בוועדת הרווחה העירונית בראשותה של חברתי, סגנית ראש העירייה חן אריאלי, בנוגע להקמת קרן סיוע עירונית לקשישים ולמשפחות מעוטות יכולת בחורף ובמצבי חירום. המעט שאנחנו יכולים לעשות עבור הסבים והסבתות שלנו, עבור האנשים שבנו את המדינה ואת העיר, היא להבטיח להם חיים בכבוד גם בשליש האחרון של חייהם. תודה רבה.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה. שליחה, תודה רבה לגל.

אנחנו מבקשים, גל מבקש להעביר את זה לוועדת רווחה.

יש מישהו שמתנגד?

מישהו נמנע?

אז פה אחד אנחנו מעבירים את זה לוועדת הרווחה.

**החלטה: ההצעה לסדר מועברת לוועדת הרווחה.**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 14 -

**3. מר עבד אבו שחאדה - האתגרים החברתיים בחברה הערבית ביפו**

**מר שפירא- היו"ר:**

עבד בבקשה.

**מר אבו שחאדה:**

טוב.

אז לפני שאני אתחיל את דברי אני רוצה להצטרף לתודות לאפרת מייקין, שבאמת שותפה לכל כך הרבה עשייה טובה, בעיר ובמיוחד ביפו. אז בהמשך לדבריו של מוטי-תודה אפרת על העזרה.

**מחיאות כפיים**

כבוד יו"ר המועצה, ראש העיר, חברות וחברי המועצה.

לפני כחודש המכון הישראלי לדמוקרטיה פרסם דוח שלדעתי מאוד מאוד מדאיג. כותבת הדו"ח- ד"ר ניסרין חג יחיא מפרסמת את הנתונים של החברה הערבית בערים המעורבות. ההיגיון אומר שבגלל שהערים הן, בדרך כלל, יותר עשירות מהמועצות המקומיות, שנמצא שדווקא בתוך הערים המעורבות המצב של החברה הערבית יהיה יותר טוב. אצלנו זה לא ככה. יפו נמצאת בתחתית הסולם גם ביחס לשאר הערים המעורבות, ואני מדבר על החברה הערבית ביפו. הנתונים שהוצגו בדוח התבססו על נתונים מהלמ"ס. בכל מה שנוגע להשתכרות המשפחה הערבייה ביפו,

בכל מה שנוגע לאלימות קשה, מקרי גירושין, במצב רווחתי קשה וגם במצב החינוך לצערי הרב אנחנו נמצאים בתחתית הסולם.

רק בשביל להמחיש את המספרים, משפחה ערבייה ביפו מרוויחה, בה שני בני הזוג עובדים, בדיוק חצי ממשפחה יהודייה, וכן פחות ממשפחה ערבייה בעכו. משפחה ערבייה בעכו מרוויחה יותר טוב ממשפחה ערבייה ביפו.

מבחינה אקדמית, יש לנו גם את המכללה האקדמית ביפו, יש לנו גם את אוניברסיטת תל-אביב שנמצאת במרחק הליכה, הליכה ארוכה אבל הליכה. רק 13% מהתושבים הערביים ביפו יש להם תואר אקדמי, לעומת 46% מהתושבים היהודיים בעיר ולעומת 20% מהאוכלוסייה הערבית בחיפה. כשנכנסתי למועצה אני חשבתי שאני מבין את החברה הערבית, חשבתי שאני מבין את המציאות ביפו, אבל במיוחד בחודשים האחרונים ובמיוחד במאהל החד הוריות ביפו הבנתי עד כמה המצב קשה- בגלל כל מיני סיבות, כמו התייקרות החיים בעיר והמצב של הקורונה, עד כמה המצב הופך להיות לא פרופורציונאלי והמצב רק מקשה על החלשים ביותר.

מבחינת גירושין, מידי שנה יש לנו 50% גירושין, מה שיוצר מציאות שכמעט חצי מהתלמידים בבתי הספר הממלכתיים ביפו מגיעים ממשפחות חד הוריות, ולאור המצב רוב העבודה נופל על

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 15 -

האימהות החד הוריות. זה משבר בשל עצמו. מה שיוצר גם מצב שהאימהות מוצאות את עצמן יום ולילה בעבודה רק בשביל לשרוד, ומחזק את התופעה המאוד מאוד מדאיגה של הנערים חסרי מעש שנמצאים בעיר. אז ככה בלי להבין את המצב הרווחתי, בלי להבין את המצב הכללי של התושבים הערביים ביפו לדעתי לא ניתן להבין את האתגרים שעולים לנו מידי שנה בעיר. אני רוצה להציע שני דברים: הדבר הראשון- ברמת הדיון. לשאול את השאלה- מה החזון לחברה הערבית ביפו. כשהנתונים כאלה מדאיגים, בה 40% מהתיקים הפליליים שנפתחים בעיר הם בקרב בני נוער, סליחה, בקרב החברה הערבית, בני נוער ולא בני נוער, למרות שאנחנו רק 4% מהתושבים. הדבר השני, ברמה האופרטיבית- לאמץ את גישת הפירמידה שאנחנו משתמשים בה בתחבורה, מיטל. לשאול את השאלה- במשאבים שנמצאים בעירייה איפה הם מושקעים. אז אני רוצה להציע שהמשאבים שמגיעים ליפו יתחילו באוכלוסיות המוחלשות ביותר בחברה הערבית. לשם כך אני רוצה להציע לקיים דיון על זה על כל הנושא בוועדת הרווחה. תודה.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה לעבד.  
אנחנו מבקשים להעביר את הדיון לוועדת רווחה.  
יש מישהו שמתנגד?  
מישהו שנמנע?  
אז אנחנו מעבירים את זה פה אחד.  
עבד תודה רבה.

**החלטה: ההצעה לסדר מועברת לוועדת רווחה.**

**464. דברי ראש העירייה:**

**מר שפירא- היו"ר:**

אנחנו עוברים לדברי ראש העיר.

**מר מסלאווי:**

ליאור, אולי תגיד למה ההצעה שלי לא עלתה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 16 -

**מר שפירא- היו"ר:**

אני לא יודע למה ההצעה שלך, אתה ביקשת להסיר.

**מר מסלאווי:**

לא. אני ביקשתי כיוון שאמרו לי שהיתה פנייה בזמנו של נתן וולוך, והעירייה לא רצתה להתעסק בעדיפויות של בית חולים "איכילוב". הכוונה שלי היתה ליצור מצב שהקשישים-יהיה להם אגף מיוחד כשהם יגיעו למיון ב"איכילוב".

**מר שפירא- היו"ר:**

אני לא מבין. אני לא יודע את הסיבה.

**מר מסלאווי:**

אבל השם שלי רשום.

**גב' קשת:**

נכון, אני גם ראיתי.

**מר שפירא- היו"ר:**

כן, אבל נאמר לי שאתה רוצה להסיר. אתה רוצה? תעלה לדבר.

**מר מסלאווי:**

לא. נאמר לי שמכיוון,

**מר שפירא- היו"ר:**

אני לא יודע מה נאמר לך.

שלמה, שלמה אני לא יודע מה נאמר לך. אני מנהל את הישיבה, אתה רוצה לדבר?

**מר מסלאווי:**

אתה יו"ר המועצה, מן הסתם הייתי בטוח,

**מר שפירא- היו"ר:**

לא, לא, אני רק הבנתי שאתה רוצה להסיר. אם יש אי הבנה- בחודש הבא נעלה את זה. אני מתנצל. אם לא היית מוכן לזה היום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 17 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חברים, תתעוררו.

**מר לדיאנסקי:**

אתה רוצה שנרקוד? נשיר? מה?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כן. אפשר איזה שירה קצת.

**מר לדיאנסקי:**

יש חליל?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

נראים לי דיכאוניים בגלל הקורונה.

טוב.

יו"ר המועצה.

**מר שפירא- היו"ר:**

אדוני ראש העיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חברות וחברי המועצה הנכבדים:

אני אפתח בצמד המילים שעד לפני כמה ימים היו סיוט של כל הורה: הורים יקרים! מאז כניסת מתווה הבידודים החדש והשפוי לתוקף - אפשר להפסיק לפחד מהודעות הגנת והמורה – שהיו מתחילות תמיד- הורים יקרים, ואז כולם היו נכנסים לבונקר, מה הולך לבוא עלינו?! אני מאמין שהמתווה החדש יאפשר סוף סוף לילדינו לחזור לשגרה חינוכית מבורכת. לא רק מערכת החינוך חוזרת לשגרה. בשעה טובה גל התחלואה הנוכחי מתחיל לסגת. אצלנו בעיר ה-R ירד כבר לפני מספר ימים מתחת ל-1 ומספר המאומתים הולך ופוחת. אפשר לומר שרואים את האור בקצה המנהרה. בשבוע שעבר הסתיים מועד הרישום לשנת הלימודים הבאה: 5,100, כ-5,100 ילדות וילדים נרשמו לכיתות א' ו כ-15,000 לגני הילדים. אני מודה למרכז הרישום על העבודה המסורה והמקצועית שתימשך עד השלמת המלאכה- מלאכת השיבוץ.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 18 -

לראשונה נפתחו אצלנו בשנה הבאה שני גנים עירוניים בהשראת מודל חינוך סקנדינבי שנקראים "גני יער" - גנים שעיקר פעילותם במרחב הפתוח. הגנים האלה ייפתחו בשכונות רמת אביב ג' ונווה עופר, תוך שימוש באתרי הטבע העירוני חורשת דרזנר ופארק החורשות. החודש גם קרה משהו דרמטי, התקבל דו"ח הנדסי שלאורו נאלצנו להפסיק את הלמידה במבנה בית הספר "עמיאל רמב"ם". תלמידי בית הספר הועברו כמקשה אחת לבית הספר "מודיעים". היום יובא לאישורכם כאן במועצה, מתווה לסיוע לעסקים. אז אמרתי יובא, אבל כבר הובא. החלטנו עליו.

**מר לדיאנסקי:**

לא, עוד לא החלטנו.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מה לא החלטנו?

**מר לדיאנסקי:**

הודיעו לנו שאנחנו נצטרך להחליט על זה, זה יגיע תכף.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

טוב. אני הבנתי ש.... בסדר.

**מר לדיאנסקי:**

בוקר טוב.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בקיצור, סיוע לעסקים נוכח המצב הבאמת הקשה שהם נקלעו אליו. אמנם לא הוטלו מגבלות פורמליות, אבל מי שמכיר את המציאות יודע שדה פקטו - מרבית בתי העסק נמצאים במצב המדמה סגר, כי אנשים סוגרים את עצמם, עד היום. אפשר להרגיש את זה בכבישים. פתאום אין פקקים בעיר, תענוג לנסוע. אז לא לדאוג, זה יחזור בקרוב.

המתווה כולל דחיית מועד תשלום הארנונה ופטור מאגרות שילוט, היתרי לילה, שולחנות וכסאות ופרגודים. בנוסף, השקנו קמפיין נרחב לעידוד רכישה בעסקים המקומיים ונקטנו צעדי חיזוק באמצעות סבסוד הטבות דרך מועדון "דיגיתל". זה לא מעט, אבל נדרשת גם התגייסות ממשלתית. פנינו במכתב לראש הממשלה ולשר האוצר בקריאה לייצר חבילת סיוע לעסקים הקטנים, הכוללת הקלות, הטבות ומנגנון פיצוי מיידי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 19 -

הערב מובאת לפתחכם, תוספת של חמישה רחובות על שם נשות תרבות, יוצרות ואמניות. זהו המשך יישום התיקון שהכנסנו בנוהל השיום העירוני. נמשיך בהדרגה ובעקביות לקדם את המהלך.

בסקר שערכנו החודש בין משתמשות אפליקציית , איך זה נקרא? "סייפ-אפ" , סייפ- מבחינת בטחון, שזוהי רשת של נשים למען נשים שפותחה במעבדת החדשנות בפארק עתידים - וכי נמצא ש-82% חשות בטוחות יותר בעקבות השימוש בה. בעצם זה מן רשת של נשים שאחת מקשיבה לשנייה, יודעת איפה היא נמצאת, ואם צריך-גם באים ללוות.

תכנית המתאר של תל אביב-יפו - תא/5000 - עוברת עדכון נוסף. זהו דבר מאוד מאוד חשוב לאור כל השינויים והתמורות שדורשים התאמות במספר תחומים, כמו - מגורים והתחדשות עירונית; תחבורה וניידות; תעסוקה מסחר , עירוב שימושים; מערך שטחי הציבור; הסביבה והיערכות לשינויי אקלים. לאחר סדרת מפגשי שיתוף ציבור, יובאו העדכונים לאישור בוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ולאחר מכן - יוגשו לאישור הוועדה המחוזית ולהפקדה. אני אמשיך לדווח בנושא כי זה אחד הנושאים המאוד חשובים – בבחינת מי שלא מתכנן בזמן אחר כך אוכל אותה עם "ברוכים".

תכנית כיכר אתרים החדשה הומלצה להפקדה על ידי הוועדה המקומית. התכנית תאפשר את שיקום הכיכר וחיבור רצועת החוף לשדרות בן גוריון. היא כוללת ביטול שיקוע הכביש, הקמת שני מגדלים לשימושי מגורים ומלונאות, מבנה נוסף לשימוש ציבורי, ובעיקר - מערכת כיכרות ציבוריות עירוניות, גן רחב ומעברים נגישים לחוף. המהלך הזה מקדם אותנו בעוד צעד אל עבר הגשמת החזון העירוני של רצף טיילות לאורך קו החוף ופתיחת המבט אל הים. זהו החזון שעומד גם בבסיס פרויקט חידוש כיכר האופרה - במפגש הטיילת ורחוב אלנבי. עבודות החידוש כוללות את הפיכת הרחוב למוטה הליכה, יצירת חיבור לטיילת, הצבת ריהוט רחוב, תאורה, פתרונות הצללה וסלילת שבילי אופניים. יחודשו גם התשתיות התת-קרקעיות של הכיכר: מים, ביוב, ניקוז, הטמנת רשת החשמל וכיו"ב. זהו פרויקט מושקע ומשמעותי ויימשך כ-10 חודשים.

בשבוע שעבר אושרו בוועדה המקומית תכניות לאיחוד וחלוקה במסגרת תכנית מרחב השומרון מה שנקרא רציפי התחנה המרכזית הישנה. התכנית הזאת כוללת שטחי מסחר המשולבים עם כ-1,330 יחידות דיור - מעל 10% מהן דיור בר השגה. התכנית הזאת תתרום עוד נדבך לחידוש פניה של השכונה. בינתיים, נמשיך במאמצינו לטפל בקהילה, בשירותים החברתיים ובנושא הביטחון האישי.

את המהלך שקידמנו בשיתוף משרד התחבורה בנוגע לתחנה המרכזית הוא כמובן צעד חשוב ביותר לעתיד השכונה.

באמצע ינואר בוצע בשיתוף עיריית גבעתיים נתיב תחבורה ציבורית חדש בדרך השלום. וכפי שהנתי"צ שפתחנו לפני שנתיים ברחוב קפלן קיצר את זמן הנסיעה מ-20 דקות ל-5 דקות בלבד –

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 20 -

כך גם הנת"צ החדש בדרך השלום יקצר משמעותית את הדרך לעשרות אלפי נוסעים ונוסעות ביום.

נו, בשעה טובה מנהרות צומת קרליבך נפתחו לציבור, נקווה שכבר נסעתם בהן. אם לא, תעשו רק בשביל הנסיעה. לאחר עבודות של 7 שנים והשקעה של כ-170 מיליון ש"ח. הצומת יהווה ציר מרכזי כחלק מפיתוח דרך בגין החדשה, והוא יכלול שתי תחנות תת-קרקעיות של הרכבת הקלה, נתיבי תחבורה ציבורית, שבילי אופניים, מדרכות רחבות ומרחב ציבורי משופר. זו תזכורת נוספת לכך שעבודות, מה לעשות, טיבן להסתיים, ולהשאיר אחריהן, במקרה הזה, תשתית תחבורה נהדרת שמקפיצה את העיר שלנו דור אחד קדימה לפחות, בפיגור של דור לפחות.

עבודות נוספות שהסתיימו הן אלו שבוצעו במקטע שבין רחוב ד"ר ארליך לרחוב נחל הבשור בשדרות ירושלים. הכביש נפתח לתנועה ובמרכזו שביל אופניים דו-סטרי.

בסמוך למקום, בגן נחל הבשור, מכללת יפו-ת"א ודקר, ביצענו עבודות פיתוח מאסיביות: 3 מתחמים של מתקני משחק משולבים ונגישים. עבודות שדרוג ופיתוח בוצעו גם בגן טולוז הגדול - עגימי וגבעת עליה, למי שלא יודע; בגן חיים לבנון וגן נמיר ברמת אביב; בגן טולדנו בבבלי ובמתחם הכושר בגן האקליפטוס-תל ברוך צפון. אה, גם אצלי בשכונה. כל פעם שעושים בתל-ברוך צפון, תדעו לכם שזה תמיד מבוצע בגלל ראש העיר. זה מה שאומרים השכנים. שום דבר לא היה מתבצע אם לא הייתי גר שם.

**קריאה:**

גם ההפגנות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

גם ההפגנות, גם ההפגנות.

**מר לדיאנסקי:**

אם כל שנה היית עובר דירה, מה היה קורה בעיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה היה גורם לשיפור פני העיר. יפה.

**מר לדיאנסקי:**

בטח.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 21 -

המקלטים הציבוריים בעיר זכו גם השנה בחמישה כוכבי יופי מטעם המועצה לישראל יפה, בזכות ההקפדה על מוכנות, ניראות וכשירות המקלטים לשעת חירום. בימי שגרה, אגב, הם משמשים בידי גופים עירוניים, אמנים ועמותות שונות.

אמנים ואמניות בעיר אינם מסתפקים בסדנאות במקלטים: החודש נפתחו שני מתחמי אמנות ועבודה תחת השם "ת"א תרבות". ת"א תרבות, למי שלא מבין, ת"א זה גם תל-אביב וגם תא. האחד בקריית המלאכה והשני בפלורנטין. אלו מרכזי מפגש, יצירה ופעולה בתוך הקהילות האמנותיות בעצמן, ואתרי חיבור בין קהילת האמנות לעירייה. "ת"א תרבות" המחוגה בפלורנטין יציע גם חדר רדיו, חדר פרינט, חדר לפגישות ולכתבה וחלל עבודה משותף.

ובנוסף נפתח בימים אלה האגף החדש של קאנטרי קהילתי גורן גולדשטיין בקריית שלום. הקאנטרי השלים מהלך של מתיחת פנים. זה לא מתיחת פנים, זה שדרוג ברמה בלתי רגילה. אין, אני חושב, חדר כושר כזה בכל העיר, ואני ממליץ מאוד לאנשים ללכת להתרשם. אם תקחו בחשבון שגם נפתח שם מגרש כדורגל החדש של גדנ"א, גני יהודה קוראים לזה, משהו כזה, זה באמת. אה, זה כתוב אפילו אצלי.

פתחנו החודש גם את מגרש הגדנ"ע החדש, בסמוך למגרש הישן. אגודת גדנ"ע הוותיקה תמשיך להצמיח ממנו כדורגלנים צעירים ומוכשרים. איזה יופי.

זהו, התחילו תקופת בחינות באוניברסיטאות וגם ה"מחרשות" שלנו - 13 מרחבי לימוד לסטודנטים ברחבי העיר.

ולסיום - מרתון "סמסונג תל-אביב", אירוע הספורט הגדול בישראל, חוזר להתקיים במתכונתו המקורית ב-25.2. או-טו-טו. ויומיים לפניו ייערך בפארק גני יהושע מיני מרתון ילדים הכולל גם מקצה לילדים עם צרכים מיוחדים.

ואני שולח מכאן החלמה מהירה לכל חולות וחולי הקורונה בעיר, וגם לחולי וחולות הקורונה שלנו. אז תהיו לי בריאים כולם ובאמת תשמרו על עצמכם. או טו זה גם הולך להיגמר.

**מר שפירא-היו"ר:**

תודה רבה אדוני ראש העיר.

**465. הסכמת עיריית תל אביב יפו להעברת מחצית מהזכויות והתחייבויות החוזיות**

**בהתאם לחוזה שנחתם מכח זכייה במכרז 107/2020 למכירת זכויות עיריית תל**

**אביב-יפו, במגרשים 204, 208, 251, 252, 253 ו-254 לפי תכנית מס' הר/1310/א**

**כפר הדר, הוד השרון:**

**מר שפירא-היו"ר:**

כן, אנחנו עוברים לנושא הבא:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 22 -

הסכמת עיריית תל אביב יפו להעברת מחצית מהזכויות והתחייבויות החוזיות בהתאם לחוזה שנחתם מכח זכייה במכרז 107/2020 למכירת זכויות עיריית תל אביב-יפו, במגרשים 204, 208, 251, 252, 253 ו-254 לפי תכנית מס' הר/1310/א כפר הדר, הוד השרון. שולה. בבקשה.

**גב' קשת:**

טוב, ערב טוב.

אני ככה, לפני שאומר את דברי, אני רק רוצה להתייחס בדקה קצרה לדבריו של ראש העירייה. שתי נקודות שהוא הזכיר:

לגבי מתחם השומרון, התכנית שם, שאני לא אכנס לדברים המהותיים שם אבל הוא הזכיר שיהיה שם מעל 10% דיור בר השגה. אני רוצה לציין ולקחת קרדיט לי ולעוד פעילות ופעילים-תושבות ותושבים שלפני מספר שנים, עוד טרם היותי חברת מועצה, הגשנו ערר לוועדת הערר המחוזית למתחם הזה, ובין השאר היתה לנו דרישה של דיור בר השגה. אז אני מפה רוצה להודות לכל מי שהצטרפו לערר בזמנו, שהגשנו ביחד, זה דבר ראשון. לגבי התחנה המרכזית החדשה, עולה מדבריו של ראש העירייה שנעשה פה איזשהו מהלך לקדם את הפתרון, כשבעצם זה בדיוק הפוך,

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, שולה,

**גב' קשת:**

היה פה, היתה פה הזדמנות היסטורית, לסגור את התחנה,

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, שולה זה לא בנושא, כנראה לא קראת את הסעיף.

**גב' קשת:**

לצערי זה דווקא היה צעד למנוע צעד היסטורי.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, את לא מתייחסת שאלת אותי, אמרתי לך, בדברי הנאום,

**גב' קשת:**

זהו, אני סיימתי, אני עכשיו רוצה לדבר. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 23 -

**מר שפירא- היו"ר:**

יש דרך לנהל את המועצה.

**גב' קשת:**

טוב.

**מר שפירא- היו"ר:**

טוב, אני מצפצפת עליך.

**גב' קשת:**

סליחה?

**מר שפירא- היו"ר:**

טוב, אבל אני מצפצפת עליך.

**גב' קשת:**

זה מה שאתה אומר. אני לא מצפצפת,

**מר שפירא- היו"ר:**

קראתי מרחשי ליבי,

לא עלי אגב, על המועצה.

**גב' קשת:**

אני לא מצפצפת

אני מאמינה בחופש הדיבור והביטוי, בטח ובטח בכל מקום ובטח גם כאן, ליאור.

**מר שפירא- היו"ר:**

חופש הדיבור, נכון, ולכן אמרתי לך-בנאום מהמקום היית יכולה.

**גב' קשת:**

לא מצפצפת,

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, אני לא רוצה להפריע. קדימה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 24 -

**גב' קשת:**

תודה רבה!

אז ככה.

לגבי סעיף 3 שכבוד יו"ר המועצה הזכיר ופרט, אז יש לי שלוש שאלות, כלומר.

אז ככה.

קודם כל אנחנו כולנו ראינו שהשבוע פורסם בכלי התקשורת על הסיבוב שעשתה קנדה ישראל על חשבון תושבות ותושבי תל-אביב יפו, בכל הקשור לשטח המדובר, וכך נאמר בכתבה שפרסם הכתב יורם גביזון בדהמרקר: ישראל קנדה מכרה 50% מקרקע בהוד השרון לפי שווי גבוה ב-300 מליון שקל מהמחיר ששילמה לפני 9 חודשים לעיריית תל-אביב יפו- שהנכס היה בבעלותה. העסקה נודעה כמה שעות לאחר שהתברר כי טוכמאייר רכש מגרש פרימיום בנווה צדק, תמורת 100 מליון שקל. העירייה בתגובה- אין לנו שליטה על עליית ערך הקרקע. שאלתי: אז נכון שאין לנו שליטה על ערך הקרקע, אבל למה אנחנו לא משתמשים בזכותנו להטלת וטו על המכירה לדרוש חלק מהרווח? זאת שאלה ראשונה.

**מר שפירא- היו"ר:**

.OK

**גב' קשת:**

שאלה שנייה:

להבנתי, קנדה ישראל מבקשת למכור חלק מהזכויות לזים יוסי אברהמי.

קראתי שלפני כמה שנים פורסם שיזם זה, אברהמי, קנה מלון דירות נטוש באילת, בשנת 2014 והשביח אותו בשנת 2018.

לפי פרסומי תקשורת, בין בעלי הנכסים במלון הדירות הנטוש שנרכש באילת היה גם ראש העירייה מר רון חולדאי. שאלתי היא-אבקש לדעת האם ראש העירייה ו/או מי מסיעתו דיווחו ליועץ המשפטי לעירייה על ניגוד עניינים מול הזים יוסי אברהמי.

שאלה שלישית ואחרונה:

לפני כמה חודשים עלתה לדיון בוועדת התכנון תכנית של קנדה ישראל להקמת מלונות יוקרה חדשים בסמוך לנווה צדק. וועדת התכנון החליטה להמליץ על קידום התכנית, בניגוד למסמך המדיניות למתחם "לפיד", בגלל התירוץ שקנדה ישראל תביא רשת בינלאומית שתנהל את המתחם.

ראיתי בפרוטוקול הדיון שנרשם שחלק מחברות וחברי וועדת התכנון לא השתתפו בדיון, ואני יודעת מניסיון, מניסיון העבר, שזה לפעמים אומר שהם בניגוד עניינים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 25 -

ולכן שאלתי היא, האם יש חברי או חברות מועצה שנמצאים בניגוד עניינים עם חברת קנדה ישראל ומנועים מלהשתתף היום בהצבעה.  
תודה.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה שולה.

אלי.

על הדברים שאמרו, אני חושב שאם אתה יכול להשיב על העניין של אחוזי הרווח.  
כל היתר, אם למישהו היה איזה ניגוד עניינים הוא היה אומר, שמשתתף בהצבעה.

**גב' קשת:**

שיענה לי,

**מר שפירא- היו"ר:**

אבל הוא לא יודע.

**מר אלי לוי:**

שלום לכולם.

ראשית, אנחנו- את הבעלות שלנו בהוד השרון שיווקנו דרך מכרז, מכרז פומבי, חופשי. עשינו שמאות קדם מכרז- שהתוצאה התקבלה כמה ימים לפני פתיחת המעטפות.  
דובר על מחיר שהוא בהחלט היה סביר לסביבה, ולמה שיש בהוד השרון.  
היו מספר הצעות כאשר ההצעה הזוכה היתה בסכום הרבה הרבה יותר גבוה ממספר 2 ובטח ממספר 3. אם האומדן שלנו היה כ-900,000 שח' ליחידת דיור קיבלנו כ-1,250,000 שח' וחשבנו שזה הישג עצום מבחינת התוצאה. נכון שמאז חלפה שנה והשוק השתנה. אנחנו גם לא יודעים בדיוק מה קנדה ישראל מכרה לאברהמי, באיזה תנאים. התב"ע שם אמנם מאושרת אבל יש תב"ע נוספת, עם הרבה סיכונים, אף אחד לא יודע באמת מה הסיכונים שיש בתכניות האלה ואני לא רוצה להכנס אליהם.

עכשיו, לסוגיית אברהמי, אנחנו מכרנו בעלות. ברגע שמוכרים בעלות-אנחנו לא מכניסים סעיפים כפי שאנחנו עושים בחכירה, שבו כל העברה, כל צירוף של בעל זכות ורכישת 50% או משהו כזה- הוא משלם דמי הסכמה. במקרים של בעלות אנחנו מכרנו את הבעלות של העירייה ויצאנו מהוד השרון, אין לנו לגבי החלק הזה שום זכות יותר, קניינית, פרט לרישום סופי של הבעלות על-שם קנדה ישראל ועל שם אברהמי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 26 -

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

**מר אלי לוי:**

זה נכון שהשוק, זה נכון שהשוק,

**גב' להבי:**

השאלה האם עדיין אפשר לנצל את הסיטואציה כדי לקבל חלק מהרווח, זה מה שנישאל.

**מר שפירא- היו"ר:**

איך מיטל?

**מר אלי לוי:**

אז אני, אם היה, אם זה היה בתל אביב והיינו עושים חכירה, כי מחוץ לתל-אביב אנחנו לא עושים חכירות, אז היינו, במסגרת החכירה אומרים תראה, בוא, דמי הסכמה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אנחנו לא רוצים כי אחרת נהיה גם בהפסדים, תראי מיטל, את לא יכולה להגיד שאם הוא ירוויח, אגב ואם יסתבר עכשיו שאברהמי יפשוט את הרגל,

**מר לדיאנסקי:**

דבר, סליחה, סליחה, מנחם, דבר למיקרופון, שנשמע, גם אני רוצה לשמוע.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אני אומר, צריכים לזכור מה השיטה. אנחנו לא שותפים- לא לרווחים ולא להפסדים. תארו לעצמכם שאברהמי עשה עסקה גרועה ועכשיו הוא יפשוט את הרגל, מה? הוא יבוא לעירייה בטענות? לא. זה עסקים. הם עושים את החשבונות שלהם ואנחנו עושים את החשבונות שלנו ובוזה נגמר העניין.

**מר שפירא- היו"ר:**

אלי, תודה רבה.

**מר אלי לוי:**

אנחנו,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 27 -

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה.  
דבר אחרון שהייתי רוצה להוסיף,

**גב' קשת:**

מה עם שתי השאלות הנוספות?

**מר שפירא- היו"ר:**

אם למישהו יש בעיה הוא היה אומר לנו את זה.  
אני רוצה לך להגיד משהו. אני פשוט זוכר, ואלי תקן אותי אם אני טועה, לא הצלחנו במכירה הזאת למכור את כל הסחורה.

**מר אלי לוי:**

לא הצלחנו, יש לנו עדיין מגרש.

**מר שפירא- היו"ר:**

יש עדיין מגרשים, שאף אחד לא הציע,

**מר אלי לוי:**

שעכשיו הוצאנו אותו למכרז מחדש.

**מר שפירא- היו"ר:**

בדיוק. אז במקרה הזה גם השוק פעל נגדנו.  
אבל עכשיו הרווחנו מזה, אולי עכשיו נקבל מחיר יותר גבוה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

אני אומר, אברהמי צריך לשאול את עצמו למה הוא לא הציע שקל יותר, הוא היה יכול לקנות את זה, הלו היה מכרז, הוא גם יכול היה להשתתף.

**מר שפירא- היו"ר:**

נכון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 28 -

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

מה מנע ממנו להשתתף ולזכות במכרז ולא לקנות במחיר יותר גבוה מאשר זה? איך אומרים, זה עסקים. אם הוא היה יודע מראש מה יהיה ולנבא את העתיד, אז אולי גם לו היה יותר קל.

**מר שפירא - היו"ר:**

אנחנו עוברים עכשיו להצבעה.  
אני הייתי רוצה, רק במקרה הזה, מאחר ואנחנו נמצאים כאן במרכז ענב ואין לנו כאן את הלוח.

**מר שרעבי:**

וזה הצבעה ראשונה גם.

**מר שפירא - היו"ר:**

בדיוק, זה הצבעה ראשונה, הייתי רוצה שנעשה את זה שמית, שנדע מי היה.  
ואני דווקא רוצה להתחיל עם האנשים, את יודעת מה, אני אתחיל איתי.  
אני בעד.  
דורון?

**מר ספיר:**

בעד.

**מר שפירא - היו"ר:**

בעד.  
אני הולך לפי.  
חיים גורן?

**מר גורן:**

בעד.

**מר שפירא - היו"ר:**

בעד.  
אלחנן?

**מר זבולון:**

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 29 -

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

כן?

**גב' אריאלי:**

בעד

**מר שפירא- היו"ר:**

מיטל?

**גב' להבי:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

ציפי לא כאן, נכון? היא גם לא ב-ZOOM? OK.  
ראובן?

**מר לדיאנסקי:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

גל?

**מר שרעבי:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

אברהם? אברהם פורז הוא לא ב-ZOOM?

**מר שרעבי:**

לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 30 -

**מר שפירא- היו"ר:**

הוא לא עלה ב-ZOOM אברהם? OK.  
איל?

**מר אקרמן:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה.  
אופירה?

**גב' יוחנן וולק:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה.  
אמיר? אמיר היה כאן? הוא לא כאן. OK  
אסף הראל גם לא כאן, נכון? התבלבלתי? זה היה מישהו אחר, זה לא היה אסף. OK  
ארנון, אתה שומע אותי? ארנון? ארנון. נראה לי שהוא מנסה לדבר, מישהו מנסה שם לדבר,  
ארנון?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

הוא ב-ZOOM? הוא לא ב-ZOOM.

**מר שפירא- היו"ר:**

הוא ב-ZOOM אבל הוא לא עונה לי.  
טוב, אז נחזור לארנון אחר כך.  
חן את שומעת אותי? חן קראוס?

**גב' קראוס:**

כן.

**מר שפירא- היו"ר:**

מה ההצבעה שלך?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 31 -

**גב' קראוס:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

בעד. יניב לא כאן, OK.  
מאיה, ראיתי אותה נכנסת.

**גב' נורי:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

בעד, תודה.  
מוטי?

**מר רייפ:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

תודה.  
מוריה?

**גב' שלומות:**

נגד.

**מר שפירא-היו"ר:**

נגד.  
משה?

**מר חיים משה:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 32 -

כבוד הרב, נפתלי לוברט?

**מר לוברט:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

תודה רבה.

נתן, הצטרף נתן ב-ZOOM?

**מר מסלאווי:**

לא.

**מר שפירא-היו"ר:**

לא, OK.

סיגל גם לא כאן? לא כאן. OK

עבד?

**מר אבו שחאדה:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

OK

ענת?

**גב' בן לוי יליזרוב:**

בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

איזה כיף לראות אותך.

רועי אלקבץ?

**מר אלקבץ:**

בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 33 -

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה.

שולה.

**גב' קשת:**

נגד.

**מר שפירא- היו"ר:**

איזה הפתעה. OK

שלי, את שומעת אותי?

**גב' דביר:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

את בעד.

**גב' דביר:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

שלמה?

**מר מסלאווי:**

בעד.

**מר שפירא- היו"ר:**

בעד, OK.

אז אני נועל את ההצבעה.

זה עבר, בוא נגיד ככה, יש לנו 2 מתנגדים, וכל היתר -20 בעד.

**ה צ ב ע ה**

**בעד- 20 חברי מועצה**

**נגד- 2 חברי מועצה**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 34 -

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

**החלטה:** הסכמת עיריית תל אביב יפו להעברת מחצית מהזכויות והתחייבויות החוזיות בהתאם לחוזה שנחתם מכח זכייה במכרז 107/2020 למכירת זכויות עיריית תל אביב יפו, במגרשים 204, 208, 251, 252 ו-254 לפי תכנית מס' הר/1310/א כפר הדר, הוד השרון – מאושרת. המועצה החליטה ברוב של 20 קול, לאשר את העברת מחצית מזכויותיה והתחייבויותיה החוזיות של חב' ג.ז. מדף 30 בע"מ בהתאם לחוזה על נספחיו לחב' יוסי אברהמי עבודות הנדסה אזרחית בע"מ.

מאשרים כי לצורך מימוש הזכויות שנמכרו, ניתנת האפשרות לרשום שיעבוד על חלקות העירייה לצורך ליווי בנקאי גם על חב' יוסי אברהמי עבודות הנדסה אזרחית בע"מ והכל בכפוף ובהתאם לתנאי החוזה על נספחיו.

(נספח א')

**466. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/22 :**

**מר שפירא- היו"ר:**

אנחנו עוברים לסעיף הבא, פרוטוקול ועדת נכסים. מוריה, פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/22.

**גב' שלומות:**

ערב טוב לחברות וחברי המועצה, לאדוני יו"ר המועצה ואני רואה שראש העירייה עזב אותנו.

**מר שפירא- היו"ר:**

לא, הוא עוזר לי במשהו, אישי. אבא שלי לא חש בטוב, אז הוא,

**גב' שלומות:**

וואו. בריאות לאבא שלך.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

**גב' שלומות:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 35 -

וואו.

אני רוצה לדבר על סעיף 6 שמופיע בפרוטוקול ועדת נכסים 26/22. בסה"כ לכאורה מדובר בסעיף קטן ולא הדבר הכי דרמטי ששמענו ועוד נשמע הערב, על מכירת זכויות עירייה בשטח ציבורי לבעלות פרטית בצפון העיר- בשכונת צהלה, אני בטוחה שכולכם ראיתם.

כמעט בכל ישיבת מועצה אנחנו מתבקשים לאשר מכירה כזו או אחרת בצפון העיר, ואני רוצה להביע התנגדות עקרונית למדיניות הזאת, בה בצפון תל-אביב, לאוכלוסיות חזקות בעיר, מעניקה העירייה פרס על פלישה לשטח בבעלות העירייה שיועד לשימוש ציבורי, ומוכרת אותו לבעלות פרטית ולשימוש פרטי.

מדיניות זו, של מכירת זכויות העירייה לבעלות פרטית בשכונת צהלה מעוגנת בתכנית 2533 שקידמה העירייה, עיריית תל-אביב יפו, לפיה יועברו שטחי ציבור לידי בעלי ווילות בשכונת צהלה תמורת תשלום. כדי להצדיק את מכירת זכויות העירייה לבעלות פרטית טענה העירייה, ואני מצטטת, שבשכונת צהלה ישנם שטחים ציבוריים רבים הכלואים בין מגרשי מגורים, כשלאורך השנים שטחים אלה סופחו לבתי התושבים באופן פירטי. במהלך שנות ה-90 קודמה תכנית 2533 שנועדה להסדיר את השטחים הכלואים ולקבוע אותם כשטחי השלמה למגרשי המגורים הסמוכים להם. הציטוט מתוך תגובת העירייה בכתבה שהתפרסמה במקור ראשון בשנת 2021, 2012 סליחה.

יש כאן שני עניינים בעייתיים. הראשון הוא ההגדרה של השטחים הציבוריים בין הבניינים כשטחים כלואים. אנחנו יודעות שזה לא תמיד היה נכון, שכן גם התושבים בצהלה הגישו מספר רב של התנגדויות נגד תכנית 2533 בטענה שהתכנית פוגעת בריאות הירוקות של השכונה

ובשטחים הירוקים המיועדים לשיפור איכות החיים והרווחה של תושבי ותושבות השכונה. זה ציטוט מתוך התנגדות התושבים באותה כתבה שהתפרסמה ב"מקור ראשון". העניין הבעייתי השני, ואותו אני רוצה להדגיש פה הערב, הוא הפתרון של עיריית תל-אביב לכך שתושבים בצהלה סיפחו באופן פיראטי שטחים ציבוריים לשימוש פרטי. העירייה לא פעלה בענישה חמורה ובלתי מתפשרת כלפי התושבים. היא לא חילקה קנסות בסכומי עתק לפולשים ולא דרשה מהם לפנות את השטחים, אלא קידמה תכנית שתאפשר לתושבים, באופן רטרואקטיבי, לרכוש את השטחים האלה מהעירייה מבלי לשלם על כל שנות הפלישה. איפה ראינו את העירייה עושה מהלך כזה לטובת התושבים בכפר שלם למשל? ביד אליהו? ביפו או בנווה שאנן?

בואו ניקח רגע להשוואה. רק החודש צפינו בפנינו אלים, אחד מיני רבים, שהתרחש בחודשים האחרונים בכפר שלם. לפני כמה חודשים ראינו פינוי אלים בגבעת עמל, בשכונת התקווה ובשכונת הארגזים. המשפחות באזורים הללו לא פלשו לשטחים באופן פיראטי אלא הוגדרו כפולשים באותם שטחים שהמדינה עצמה שיכנה אותם. הם לא בנו לעצמם- לא בריכות ולא חצרות

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 36 -

מפוארים אלא בסה"כ ביקשו לחיות בכבוד בבית שלהם-בו חיו כל חייהם. עיריית תל-אביב יפו היתה צריכה לנהוג כלפי התושבים באזורים הללו בדיוק באותו האופן שבו היא נוהגת בתושבים בצפון העשיר של תל-אביב. לבנות להם תכנית שתסדיר את מעמדם ואת זכותם על הקרקע, ובטח שלא לפנות אותם בכוח ללא פיצוי הולם.

אנחנו רואים שיש כאן דין שונה לצפון ולדרום העיר, וחוק אחר לדרום, סליחה. דין אחר לצפון ולדרום העיר. אפליה כזאת לא תיתכן. אם תושבים בדרום תל-אביב נענשים בחומרה, בסכומים אסטרונומיים, בשעה שפשעם היחיד הוא היותם אוכלוסיה חלשה, ענייה, שבמקרה שוכנה על שטח שהיום שווה הרבה מאוד כסף.

לא יתכן שתושבי צהלה יקבלו פרס על כך שהם מרחיבים את הווילות שלהם.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

**גב' שלומות:**

זה הכל.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני רוצה לענות.

**מר שפירא- היו"ר:**

כן בהחלט, תודה אדוני ראש העיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני מבין שקודם כל עלה שמי קודם בהקשר של איזה מלון באילת, שאדון אברהמי קנה את המלון.

אני רוצה לספר לכם שכשהשתחררתי מהצבא קניתי דירה במלון יחד עם עוד 300 אנשים, המלון הזה פשט את הרגל ועמד מספר שנים כאבן שאין לה, אין לה הופכין. אחרי פשיטת הרגל רשמתי TOTAL LOST על הדירה הזאת, וקנה אותה איזה קבלן שאני לא יודע מיהו, שאני מבין שהזכירו את שמו היום. כלומר, לא שהרווחתי אלא הפסדתי ולא-שזה לא היה סוכר אלא זה היה מלח. אז לכן אני רוצה להרגיע אתכם בעניין הזה.

לגבי צהלה. בצהלה, מי שיודע את מה שעשתה עיריית תל אביב במלחמה על השטח הציבורי והחזרתו לחזקתה של העירייה, עיריית תל-אביב יפו, הוא לא היה עולה לדבר כאן. כי היא עשתה, והחזירה את כל מה שניתן היה להחזיר, והיו שם באמת הרבה כאלה שהרחיבו את שטחיהם וכן הלאה וכן הלאה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 37 -

בשנת 2010 לפי דעתי, עשו תב"ע חדשה שהסדירה את העניין, ונשארו באמת חלקות דרך שהיו כלואות בין חצרות, ושאלו מה לעשות עם זה. אז אמרו- שיקנו את זה. כל אחד קיבל מטר לפה, מטר לשם, זה לא איזה שטחים. דרך אגב לא קיבלו, שילמו כדת וכדין. גם אנשים שפוננו בתל-אביב יפו עד היום, כשאת מדברת, לא פונו ללא תשלום. פונו בתשלום. אלא כמו תמיד, כשבדקים את הסיפור עצמו, יש דבר שיש זכאות ואין זכאות. ולכן אי אפשר לבוא ולעשות שומו שמיים כשלא מכירים את העובדות.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

**גב' שלומות:**

זכאות, אתה מתכוון זכויות קנייניות מלכתחילה?

**מר שפירא- היו"ר:**

זה צריך לשלם, זה לא זכאות, זה חובה, אם אתה רוצה לקבל היתר בנייה. אנחנו עוברים להצבעה.

בואו נתחיל ככה: מי מתנגד? מוריה שכחת? 2 מתנגדים.

מישהו נמנע? נמנע? עבד נמנע.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

אחד.

**מר שפירא- היו"ר:**

מי בעד? להרים ידיים, עכשיו צריך להרים ידיים.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

15.

ב-ZOOM מי שם?

**מר שפירא- היו"ר:**

שלי.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 38 -

.16

**מר שפירא- היו"ר:**

וכבוד הרב לוברט?

**מר לוברט:**

בעד.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

.17

וחן קראוס, 18. יש עוד מישהו?

**מר שפירא- היו"ר:**

ארנון. ארנון, אני לא מצליח ליצור אתנו קשר.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

ארנון, לא רואה.

.18

**מר לדיאנסקי:**

שלי לא אמרה כן.

**מר שפירא- היו"ר:**

שלי?

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

שלי, אמרת כן? לא שמעתי.

שלי.

**מר לדיאנסקי:**

יש לך 17.

**גב' דביר:**

כן, אני בעד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 39 -

שומעים אותי? שומעים אותי? :

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

היא אמרה כן.  
כן קראוס שמעה אותי?  
או. קי.

**מר שפירא- היו"ר:**

כן.  
אז 18 בעד, 2 נגד, אין נמנעים.

**ה צ ב ע ה**

**בעד-18 חברי מועצה**

**נגד- 2 חברי מועצה**

**נמנעים-אין**

**החלטה:** פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/22 - מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 26/22 מתאריך  
17/1/2022.

(נספח ב')

**467. פרוטוקול ועדת כספים מס' 44/22:**

**מר שפירא- היו"ר:**

אנחנו עוברים לסעיף הבא, פרוטוקול ועדת כספים 44/22.  
הפעם אין? נכון? מוריה ושולה?

**גב' קשת:**

לא.

**מר שפירא- היו"ר:**

או. קי. אז בואו נצביע.  
מי נגד פרוטוקול ועדת כספים? אין  
נמנע, נמנע-אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 40 -

**מר לדיאנסקי:**

לא נמנע, בעד.

**מר שפירא-היו"ר:**

אל תעזור לי.

מוריה נמנעת. ועדת כספים. על ועדת כספים. רק מוריה ושולה נמנעים.  
או. קי. מי בעד?

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

16. מאיה? 17.

למטה?

**מר שפירא-היו"ר:**

שלי?

**גב' דביר:**

בעד.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

18

**מר שפירא-היו"ר:**

הרב לוברט?

**מר לוברט:**

בעד.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

19.

**מר שפירא-היו"ר:**

חן קראוס? חן קראוס?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 41 -

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

לא שומעים אותה. אז 19.

מר שפירא- היו"ר:

היא אומרת משהו.

19.

אז 2 נמנעים -19 בעד.

ה צ ב ע ה

בעד- 19 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-2 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 44/22 – מ א ו ש ר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 44/22 מתאריך 17/1/2022.

(נספח ג')

468. חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון),

התשפ"ב-2022:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו לחוק העזר תל- אביב יפו- (הסדרת מקומות רחצה).

יש מישהו נגד?

מישהו נמנע?

עבר פה אחד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 42 -

**החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון), התשפ"ב-2022 – מאושר.**  
**המועצה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup> וסעיף 6 לחוק**  
**הסדרת מקומות רחצה, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, להתקין חוק עזר זה:**  
**חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה)(תיקון), התשפ"ב-2022**

|   |                        |
|---|------------------------|
| <p>בסעיף 1 לחוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה), התשכ"ז-1966<sup>3</sup>, במקום הגדרה "שפת הים" יבוא:<br/> "שפת הים" - השטח שסומן במפה הערוכה בקנה מידה 1:10,000 אשר נחתמה על ידי ראש העירייה ביום 6 בינואר 2022 ואשר העתקים ממנה מופקדים במשרדי העירייה והופקדו במשרד הממונה על מחוז תל אביב ובמשרדי האגף לחופי רחצה במשרד הפנים.</p> | <p>1. תיקון סעיף 1</p> |
|---|------------------------|

**דברי הסבר**

חוק עזר לתל אביב-יפו (הסדרת מקומות רחצה), התשכ"ז-1966 (להלן "חוק העזר") קובע כי תחולת החוק תהא ב"שפת הים" המוגדרת בחוק העזר כשטח המסומן במפה, אשר נחתמה על ידי ראש העירייה ושר הפנים.  
לאור המועד בו נערכה המפה אליה מפנה חוק העזר – לפני למעלה מ-55 שנה – מוצע לתקן את חוק העזר, כך שגבולות שפת הים יהיו אלו שסומנו במפה.

**469. חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה**

**:2021-א-2), התשפ"א-2021**

**מר שפירא- היו"ר:**

חוק העזר תל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) (הוראת שעה מס' 2).

מישהו נגד?

מישהו נמנע?

עבר פה אחד

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

<sup>2</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 172

<sup>3</sup> ק"ת התשכ"ז, עמ' 352; ק"ת-חשי"ם התשפ"ב, עמ' 132

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 43 -

**החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021 - מאושר.**

המועצה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, להתקין חוק עזר זה:

**חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(הוראת שעה מס' 2), התשפ"א-2021**

|  |           |                  |
|--|-----------|------------------|
| <p>על אף האמור בסעיף 5 ובתוספת השנייה לחוק עזר לתל-אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות), התש"ס-1980<sup>2</sup>, היתר לילה בתקופה שמיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022) עד יום כ"ז באדר א' באייר התשפ"ב (28 בפברואר 2022) – פטור מאגרה.</p> | <p>1.</p> | <p>הוראת שעה</p> |
|--|-----------|------------------|

**דברי הסבר**

על רקע ההתפרצות המחודשת הקורונה, בהיקף תחלואה חריג ביותר לזה שנצפה ב"גלים" קודמים, ולאור השפעת ההתפרצות על פעילותם של בני עסק שונים, מוצע, על מנת להקל על בעלי העסקים, המתמודדים עם קשיים לא מבוטלים זה תקופה ארוכה, לקבוע מתן פטור מאגרה לבעלי עסקים לתקופה של ראשית שנת 2022. זאת, בדומה לפטורים דומים שניתנו ב"גלים" קודמים של התפרצות הקורונה, בשנים 2020-2021.

**470. חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022:**

**מר שפירא- היו"ר:**

חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3).

מישהו מתנגד?

מישהו נמנע?

עבר פה אחד.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

<sup>2</sup> ק"ית התש"ס, עמ' 1448; ק"ית-חש"ם, התשפ"ב, עמ' 170.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 44 -

**החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022**

המועצה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העירונית<sup>1</sup>, להתקין חוק עזר זה:  
**חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון)(הוראת שעה)(מס' 3), התשפ"ב-2022**

|           |    |   |
|-----------|----|---|
| הוראת שעה | 1. | על אף האמור בסעיף 41(ב) ובתוספת השלישית לחוק עזר לתל-אביב-יפו (שמירת הסדר והניקיון), התש"ס-1980 <sup>2</sup> היתר להעמדת כסאות ושולחנות והיתר להעמדת פרגודים בעד התקופה שמיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022) עד יום כ"ז באדר א' באייר התשפ"ב (28 בפברואר 2022) – פטורים מאגרה. |
|-----------|----|---|

**דברי הסבר**

על רקע ההתפרצות המחודשת הקורונה, בהיקף תחלואה חריג ביותר לזה שנצפה ב"גלים" קודמים, ולאור השפעת ההתפרצות על פעילותם של בתי עסק שונים, מוצע, על מנת להקל על בעלי העסקים, המתמודדים עם קשיים לא מבוטלים זה תקופה ארוכה, לקבוע מתן פטור מאגרה לבעלי עסקים לתקופה של ראשית שנת 2022. זאת, בדומה לפטורים דומים שניתנו ב"גלים" קודמים של התפרצות הקורונה, בשנים 2020-2021.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

<sup>2</sup> ק"ת חשי"ם התש"ס, עמ' 887; 3; התשפ"ב, עמ' 319

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 45 -

**471. חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022:**

**מר שפירא- היו"ר:**

חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה).  
מישהו מתנגד?  
את מתנגדת שולה ? אה, סידרת את המסכה.  
נמנע? מישהו נמנע.  
עבר פה אחד.

**החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022 – מאושר.**

המועצה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, להתקין חוק עזר זה:

**חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה), התשפ"ב-2022**

|  |           |                  |
|--|-----------|------------------|
| <p>(א) על אף האמור בסעיף 2(א) והתוספת לחוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992<sup>2</sup> (להלן "חוק העזר"), רישיון לשלט שהוצג בהתאם להוראות סעיף 2(א) לחוק העזר, בתקופה שמיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022) עד יום כ"ז באדר א' באייר התשפ"ב (28 בפברואר 2022) – פטור מאגרה.</p> <p>(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על רישיון לשלט שניתן:</p> <p>(1) לעסק שכל פעילותו החזקה והפעלה של מיתקני פרסום.</p> <p>(2) לשלט על גבי גדר התוחמת אתר בנייה או בתחום אתר בניה.</p> <p>(3) לשלט זמני המוצב על גבי מבנה והיתר להצבתו ניתן במסגרת היתר שיפוץ או היתר בנייה שניתן למבנה.</p> | <p>1.</p> | <p>הוראת שעה</p> |
|--|-----------|------------------|

**דברי הסבר**

על רקע ההתפרצות המחודשת הקורונה, בהיקף תחלואה חריג ביותר לזה שנצפה ב"גלים" קודמים, ולאור השפעת ההתפרצות על פעילותם של בתי עסק שונים, מוצע, על מנת להקל על בעלי העסקים – המתמודדים, זה זמן רב ובפרט בעת הזו, עם קשיים לא מבוטלים – לקבוע מתן פטור מאגרה בגין הצבת שלט לתקופה של ראשית שנת 2022, למעט לשלטים מהסוג המפורט בחוק העזר.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

<sup>2</sup> ק"ת התשנ"ג, עמ' 103; ק"ת-חש"ם, התשפ"ב, עמ' 344.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 46 -

## 472. סיוע לבעלי עסקים בתקופת הקורונה - דחיית מועד תשלום

### הארנונה לעסקים שנפגעו מהקורונה:

#### מר שפירא- היו"ר:

הסעיף הבא- 10. סיוע לבעלי עסקים בתקופת הקורונה- דחיית מועד תשלום הארנונה לעסקים שנפגעו מהקורונה.  
מישהו נגד?  
מישהו נמנע?

#### גב' דביר:

לא, אני רוצה לדבר.  
אני רוצה להגיד שזה מאוד יפה ושזה צעד חשוב ויפה.

#### מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה שלי.  
פה אחד.

### החלטה: סיוע לבעלי עסקים בתקופת הקורונה- דחיית מועד תשלום הארנונה לעסקים שנפגעו

#### מהקורונה- מאושר.

המועצה החליטה, לאור מצב התחלואה בעת הזו והקושי שנגרם לעסקים בעקבותיו, ובהתאם לסעיף 4(א) לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), תש"ס-1980 לאשרר את קביעתו של הסדר תשלומים ביחס לתשלום ארנונה עסקית, כך שתשלום התלוש הדו-חודשי הראשון לחודשים ינואר-פברואר 2022, ייעשה עד ליום 31.3.22 ותשלום התלוש השנתי לשנת 2022 יוכל להיעשות עד ליום 28.2.22. הסדר התשלומים יינתן לכלל משלמי הארנונה העסקית, למעט: בנקים, חברות ביטוח, תשתיות (חשמל ומים), קונסוליות ושגרירויות, חניונים וקרקעות המשמשות לחנייה בתשלום ושלא בתשלום, קרקעות תפוסות, מחלקות עירייה, חברות עירוניות, דוכני מפעל הפיס והבורסה לניירות ערך. הסדרים פרטניים או משלימים בכל הנוגע לדחיית התשלום, הנובעים מאילוצים טכנולוגיים, תפעוליים וכדומה, ייקבעו על ידי גזבר העירייה.

#### דברי הסבר

התפשטות זן האומיקרון, הביאה למצב בו חרף היעדר, או מיעוט, מגבלות פורמליות על פעילות בעלי עסקים, הרי שבפועל – על רקע בידודים וריבוי החולים המאומתים – מתקיים מעין "סדר דה-פקטו" ונגרמת פגיעה לענפים עסקיים רבים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 47 -

העסקים, הנאבקים על המשך קיומם זה זמן רב ואינם מקבלים תמיכה ממשלתית, נכון לעת הזו, סובלים מירידה חדה בהכנסותיהם בעת הזו, ולצד זה נדרשים לעמוד בתשלומים שונים דוגמת תשלומי שכר (לעובדים מאומתים), תשלומי אגרות ואף תשלומי ארנונה.

מצב זה גורם למצוקה תזרימית, לבעלי העסקים בעת הקרובה, ועל כן, בהמשך ובהתאם להחלטת ועדת כספים מס' 44/21, מוצע לאשרר את קביעתו של הסדר תשלומים, אשר יסייע לבעלי העסקים ויקל על המצוקה התזרימית, לפיו תינתן דחייה בת חודשיים של מועד התשלום הדו-חודשי הראשון של הארנונה הכללית וכן דחייה של מועד תשלום התלוש השנתי. לאור העובדה שמדובר באופרציה מורכבת, העשויה לכלול אילוצים תפעוליים שיצריכו הסדרים פרטניים שונים (לדוגמא, ההבדל בין המשלמים בהוראת קבע לבין אלו שלא), מוצע לקבוע כי הסדרים פרטניים ייקבעו על ידי גזבר העירייה. כמו כן, מוצע להחריג מדחיית התשלומים את הסיווגים המפורטים בהצעה, בשים לב לכך שמטרת הדחייה היא מתן סיוע למצוקה תזרימית לסקטורים העסקיים הזקוקים לכך, בלבד.

**473. מינויים ושינויים בוועדות:**

**מר שפירא- היו"ר:**

מינויים ושינויים בוועדות.

מישהו מתנגד?

מישהו נמנע?

פה אחד.

**מר גורן:**

רגע ליאור,

**מר שפירא- היו"ר:**

כן, סליחה.

**מר גורן:**

רק אציין שהמינוי שלי בוועדת המשנה לתכנון ובנייה הוא אחרי המלצה של הוועדה לניגוד עניינים במשרד המשפטים לאשר את זה ובכפוף להסדר ניגוד עניינים.

**מר שפירא- היו"ר:**

או. קי. חיים מצטרף לוועדת בניין עיר בהתאם להסדר ניגוד עניינים שיש לו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 48 -

**גב' להבי:**

לכולנו יש הסדר, אל תדאג.

**מר שפירא- היו"ר:**

לא, זה בעניין אחר. OK.

**החלטה: מינויים ושינויים בוועדות- מאושר.**

המועצה החליטה על מינויים ושינויים בוועדות כדלהלן:

**מינויים ושינויים בוועדת ביקורת  
מחליטים:**

בהתאם להוראות סעיף 149ג לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 14/1/2019 ו- 18/2/2019, למנות את ענת בן לוי יליזרוב (מרצ), חברה בוועדה במקומו של איתי פנקס ארד (מרצ).

**מינויים ושינויים בוועדת יקירי העיר  
מחליטים:**

בהתאם להוראות סעיף 150 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 30/12/2019, למנות את רונית נוביק (מרצ), חברה בוועדה, במקומו של איתי פנקס ארד (מרצ).

**מינויים ושינויים בוועדת ספורט  
מחליטים:**

בהתאם להוראות סעיף 150 – 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 18/2/2019, למנות את ענת בן לוי יליזרוב (מרצ), יו"ר ועדת הספורט במקומו של ליאור שפירא (תא1).

ליאור שפירא (תא 1) ימונה מ"מ יו"ר.

**מינויים ושינויים בוועדת רישוי עסקים  
מחליטים:**

בהתאם להוראות סעיף 150 – 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 14/1/2019 ו- 18/2/2019, למנות את ענת בן לוי יליזרוב (מרצ), מ"מ יו"ר ועדת רישוי עסקים במקומה של מיטל להבי (מרצ).

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 49 -

**מינויים ושינויים בוועדת המשנה לתכנון ובניה  
מועצת העיר בשיבתה כוועדה מקומית מחליטה:**

בהתאם לסעיף 18 (ה) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, ובהמשך להחלטות המועצה  
כוועדה מקומית מיום 3/12/2018, למנות ולשנות את הרכב ועדת המשנה כדלהלן:

1. ענת בן לוי יליזרוב (מרצ), מ"מ של מיטל להבי (מרצ), בנוסף לסיגל ויצמן (מרצ).
2. חיים גורן (מאמינים), במקום גל שרעבי (תא1). מ"מ גל שרעבי, מוטי רייפ, מאיה נורי (תא1).
3. גל שרעבי (תא1) מ"מ של שלמה מסלאוי, (גמלאים) בנוסף לנתן וולוך (גמלאים) ואלחנן זבולון (ש"ס).

**474. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:**

**מר שפירא- היו"ר:**

12. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים.

מישהו נמנע?

מישהו מתנגד?

פה אחד.

המועצה החליטה, מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980,  
תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת  
העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה  
מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים  
לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט  
להלן:

**מינויים במועצות המנהלים של התאגידים**

**סינמטק**

גב' צלילית בן נבט – עובדת עירייה

**תיכון אליאנס – כי"ח**

מר חנן אזולאי – עובד עירייה

**הרשות לפיתוח כלכלי**

גב' טלי אופיר הלחמי – עובדת עירייה

**המשכן לאמנויות הבמה**

גב' אראלה גולן – נציגת ציבור

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 50 -

בניין הקאמרי  
גב' אראלה גולן – נציגת ציבור

סיום כהונה  
הרשות לפיתוח כלכלי – גב' פסי סגל – עובדת עירייה

נאמנות הקאמרי  
רו"ח ראובן שיף  
ד"ר טובית שלומי

תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 קובעות כי מינוי דירקטור נציג העירייה מקרב עובדי העירייה ונציגי הציבור יהיה בכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים). המינויים יכנסו לתוקף, לאחר אישור ועדת המינויים ועם הוצאת כתב המינוי. לפיכך, מוצע לאשר את המועמדים לדירקטורים מטעם העירייה כאמור לעיל.

**475. מינוי נציגת העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית**

**העצמאות:**

מר שפירא- היו"ר:

מינוי נציגת העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות.

מישהו מתנגד?

נמנע?

פה אחד

החלטה: מינוי נציגת העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות - מאושר. המועצה החליטה מכוח סמכותה לפי סעיף 6(א) (6) לחוק בית העצמאות, התשס"ט-2009, ולפי המלצת ראש העירייה, למנות את שרון לנדס פישר, מנכ"ל עיר עולם ותיירות, כנציגת עיריית תל אביב-יפו במועצה המייעצת לניהול והפעלת בית העצמאות, במקומו של איתן שוורץ.

**476. שינוי הרכב המועצה הדתית:**

מר שפירא- היו"ר:

את שינוי הרכב המועצה הדתית-מוסר מסדר היום.

הנושא הוסר מסדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 51 -

**477. סעיפים 1 ו-4 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 12/1/2022 וסעיף 5  
בפרוטוקול ועדת שיום מיום 24/5/2021:**

**מר שפירא- היו"ר:**

אנחנו עכשיו עוברים לסעיף 1 ו-4 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 12/1/2022 וסעיף 5 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 24/5/2021. שולה?

**גב' קשת:**

כן.

**מר שפירא- היו"ר:**

מוריה. מי מכם?

**גב' שלומות:**

רגע.

**מר שפירא- היו"ר:**

כל אחת מכם, נכון? כל אחד אשכנזי אחר, או. קי.

**גב' קשת:**

כן כן.

יש סעיף אחד ויש סעיף 5.

**גב' שלומות:**

אני אעשה זאת בקצרה. ערב טוב שוב.

**מר שפירא- היו"ר:**

ברשותכן, אחרי ששתיכן תדברו ראש העיר ישיב על שתיכן ביחד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 52 -

**גב' שלומות:**

בשמחה.

**מר שפירא היו"ר:**

או קי קדימה

**גב' שלומות:**

קודם כל אני רוצה להביע באמת שמחה וברכה לחדשות של הקריאה על שמות, שמות רחובות, מה שמוטי העלה בדבריו בהצעה לסדר, של חמישה רחובות אמרת! נכון? זה שמות נהדרים. זה בהחלט ברכה וזה בהחלט הכיוון.

יחד עם זאת אני רוצה שוב לחזור ולדבר, באותה רוח שדיברתי בישיבה הקודמת, על הצורך במהלך הרבה יותר נרחב, כי גם אם נקרא כל שנה בשם של 7 נשים יקח לנו עשרות שנים בשביל להגיע להנצחה הוגנת ושוויונית בשמות הרחובות. והמהלך הזה הוא אפשרי. צריך לקחת אותו בידיים ולעשות אותו.

זה דבר אחד.

דבר נוסף, על גשר יהודית. למרות התשובה שקיבלתי מלשכת ראש העיר-שבעצם מלכתחילה השם יהודית לא הוטבע לגשר עצמו באופן רשמי, היתה פה טעות עממית. הטעות העממית הזאת חדרה לשיח ובסופו של דבר התיקון, בלי להגיד מילה רעה על המונצח—הנשיא החמישי של מדינת ישראל, בלי להגיד עליו מילה, התיקון הזה קשה מאוד להסביר אותו, והוא לא נכון. אם נהייתה טעות עממית וכולם קוראים לגשר גשר יהודית, זה באמת נראה לי רק מוצדק בלתת את האישור הפורמלי לשם הזה.

אבל אלה שני הדברים בנושא של הנצחה בשמות הרחובות ומגדר.

אני רוצה לדבר על עוד שני דברים קטנים, בעצם לא כל כך קטנים.

בנוגע לשיום מחודש של שכונת הארגזים בסעיף 2 בפרוטוקול מיום 24.5.2021. מדובר בעיני לפחות בדוגמא בוטה לאופן שבו תהליך הג'נטריפיקציה מתבצע.

שכונת הארגזים היא שכונה שהמדינה שיכנה בה בשנות ה-40 עולים חדשים, אשר בנו בעצמם, בזיעת אפם את בתיהם, וכך קיבלה השכונה את שמה. עיריית תל-אביב מעולם לא טיפחה את השכונה לטובת אותם תושבים, אין בה תשתיות ניקוז, ובכל שנה מחדש היא מוצפת מגשמים. בשנים האחרונות אנחנו עדים לג'נטריפיקציה מואצת, במסגרתה התושבים הוותיקים מפונים מבתיים ללא פיצוי כלל,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 53 -

זה לא נכון.

**גב' שלומות:**

או ללא פיצוי ראוי, או ללא פיצוי ראוי,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא נכון, לא נכון. להפסיק להפיץ שקרים. שקרים.

**גב' שלומות:**

זה לא שקרים. כל מה שחושבים אחרת ממך הוא לא שקר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה לא לחשוב, עובדות.

**גב' שלומות:**

זה לא נכון. בסדר

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה עובדות, זה עובדות, זה עובדות,

**גב' שלומות:**

כשאני אומרת ראוי- אין פה עניין של שקר או אמת, יש פה עניין של מידה ושל השקפה ושל פרשנות.

הם מכונים פולשים בשטח בו המדינה עצמה שיכנה אותם, וכל זה קורה ביוזמת עיריית תל-אביב, בשביל להעשיר את קופתה ואת קופתם של כמה יזמים על חשבון התושבים. שינוי השם הוא ווידוא הריגה מבחינת העירייה, והתושבים מפונים,

**מר שרעבי:**

התושבים ביקשו, התושבים פנו, התושבים ביקשו.

**גב' שלומות:**

או קי. או קי.

זו דוגמא מובהקת לאופן שבו וועדת השיום פועלת באופן שגוי מן היסוד. ועדת שיום רחובות ואתרי הנצחה צריכה לייצג את תושבות ותושבי העיר. היא צריכה לבטא את ההיסטוריה של

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 54 -

העיר, את מגוון האוכלוסיות שבה, וועדת השיום של עיריית תל-אביב- לא רק שלא פועלת לשמר ולהנציח אלא מוחקת ומשתיקה כל ייצוג וזכר למה שהיה כאן פעם, אלא אם אפשר לעשות על זה קופה. אני מבינה שזה מאוד מקומם. אני רוצה גם להעיר הערה נוספת על סעיף 4.

**מר שפירא- היו"ר:**

הוא לא אמר שזה מקומם, הוא אמר שזה לא נכון.

**גב' שלומות:**

מה?

**מר שפירא- היו"ר:**

הוא לא אמר שזה מקומם, הוא אמר שזה לא נכון.

**גב' שלומות:**

בסדר. אתם יכולים תמיד להגיד לא נכון, כמו שאני אומרת על המדיניות.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא. זה דבר שקוראים לו פייק ניוז.

**גב' שלומות:**

OK, בסדר. ממש פייק ניוז.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פייק ניוז.

**גב' קשת:**

זה לא פייק ניוז בכלל,

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

שקר.

**גב' שלומות:**

מה השקר? מה השקר?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 55 -

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

רון הסביר לך. שקר.

**גב' שלומות:**

שמה? על הפיצוי אם הוא ראוי או לא ראוי, זה השקר?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא, את אמרת- ללא פיצוי.

**גב' קשת:**

ללא פיצוי.

**גב' שלומות:**

בסדר, אתה צודק. או. קי, או. קיי, או. קי, אני חוזרת בי מהאמירה ללא פיצוי. ללא פיצוי ראוי, סליחה, ללא פיצוי ראוי.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ואם את חושבת ואמרת מגיע לו פיצוי, זכותך לחשוב

**גב' שלומות:**

ללא פיצוי ראוי, סליחה, אני חוזרת בי.

**מר שפירא- היו"ר:**

טוב.

**גב' שלומות:**

אני רוצה להעיר הערה לגבי סעיף 4 בפרוטוקול מיום 24.5.

**מר שפירא- היו"ר:**

איזה?

**גב' שלומות:**

לגבי השם של סמטת נס ציונה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 56 -

**גב' וייסלברג:**

זה לא מובא לדיון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה לא מובא לדיון היום. זה פרוטוקול ישן. היום מובא רק סעיף 5 מתוך הפרוטוקול הזה.

**גב' שלומות:**

אז יבוא לדיון הסעיף של סמטת נס ציונה?

**מר שפירא- היו"ר:**

כשזה יבוא, ברור,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

הוא כבר עבר.

**גב' שלומות:**

OK, אז מה שאני רוצה לשאול, בסדר, אז את זה לא הבנתי שהוא לא לדיון,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לא לא לא.

**גב' שלומות:**

על שם אישיות רגע, רגע,

להיות עוד שנייה בסבלנות.

נכתב בפרוטוקול כי הוועדה ממליצה לבחון תחילה את האפשרות לקבוע את שמה של הסימטה

על שם אישיות מבין אלה שמועצת העירייה אישרה זה מכבר. נכון? זה מה שכתוב?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כן, אבל זה לא מובא.

**גב' שלומות:**

אז אני רוצה לדעת מהם השמות שאישרה מועצת העירייה זה מכבר וטרם הוצמדו למקום ציבורי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 57 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כשיגיע- יגיע.

**מר שפירא- היו"ר:**

טוב, מוריה תודה רבה.

רגע, אדוני ראש העיר.

שלמה בוא.

שולה, יש לי הרגשה שעדיף לתת לשלמה קודם,

**גב' שלומות:**

התנצלתי על זה שזה לא היה ללא פיצוי אלא ללא פיצוי ראוי. איך זה פייק ניוז?

**גב' קשת:**

יש כאלה שגם ללא פיצוי, אגב,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

בסדר, בסדר, בסדר,

**מר שפירא- היו"ר:**

מוריה,

**גב' שלומות:**

תסבירו לי איך עניין של מדיניות ושל מידתיות הוא פייק ניוז?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת, את צודקת, את צודקת.

**גב' שלומות:**

איך?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת, אני לא מתווכח אתך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 58 -

**מר שפירא- היו"ר:**

כן. בואו לא נפריע.

**מר מסלאווי:**

ערב טוב אדוני ראש העירייה, יו"ר המועצה,

**גב' שלומות:**

כאילו זה להגיד,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת, את צודקת.

**מר שפירא- היו"ר:**

לא שמעו אותך, מוריה, מוריה, שלמה מנסה לדבר.

**גב' שלומות:**

בסדר, אבל זה מעצבן גם אותי.

**מר שפירא- היו"ר:**

אבל גם את שלמה,

**גב' שלומות:**

כמו שראש העירייה,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת, את צודקת.

**מר שפירא- היו"ר:**

אז אחר כך תדברו בחוץ.

כן, שלמה בבקשה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה להגיד צודקת גם כמישהו לא צודק.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 59 -

**מר שפירא- היו"ר:**

כן, שלמה, אני מתנצל, בבקשה.

**מר לדיאנסקי:**

העניין הוא שהיא מתעצבת באמת,

**מר שפירא- היו"ר:**

ראובן, שלמה.

**מר לדיאנסקי:**

אבל ראש העיר כבר שכח שהוא מתעצבן.

**מר שפירא- היו"ר:**

ראובן תודה, תודה לסגן ראש העיר.  
תנו לשלמה לדבר.

**מר לדיאנסקי:**

שלמה בבקשה.

**מר מסלאווי:**

תודה רבה ראובן.

**גב' קשת:**

כל דבר זה לא בדיחה ראובן.

**מר לדיאנסקי:**

סליחה שולה, אני מצטער.

**קריאה:**

ראובן, תחשוב על עונש.

**מר שפירא- היו"ר:**

חבריה, מה קרה? מספיק. שלמה אני שוב מתנצל בשם המועצה, תדבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 60 -

**מר מסלאווי:**

בסדר, נו, אני.

**מר שפירא-היו"ר:**

אני מנסה, אתה רואה.

**מר לדיאנסקי:**

יאללה.

**מר שפירא-היו"ר:**

כן.

**מר מסלאווי:**

אפשר להבין, אפשר להבין, טוב, אני רוצה להזכיר שאני מזה המון שנים נאבקתי לקרוא רחוב על-שם עפרה חזה,

**קריאה:**

זה נכון.

**מר מסלאווי:**

וכל פעם, בטענה כזו או אחרת דחו את הבקשה שלי. ואני מזכיר שעשו משהו לפני הרבה שנים, איזה גבעה בגן התקווה, שכמעט לא רואים את הגבעה הזאת. יש שלט על הבית שלה, ברחוב בועז בהתקווה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

לאחרונה קראנו בית ספר על שמה.

**מר מסלאווי:**

אני אגיע לזה.

**קריאה:**

הרב עובדיה גם מחכה.

**מר מסלאווי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 61 -

אני אגיע לזה.

**מר שפירא- היו"ר:**

מה קרה לכם היום?

**מר מסלאווי:**

וכל פעם דחו.

ואני חושב, זמרת ברמה של עופרה חזה, היה מגיע שייקרא רחוב על שמה בתל-אביב יפו, וזה לא קרה.

ואם אנחנו מדברים על קריאת בית ספר על שמה, אז אני בכל אופן לא חושב שבית ספר יכול להיות דומה לרחוב. בית ספר, כמו שהוזכר קודם, בית ספר עמיאל רמב"ם היה ואיננו, נעלם, ועוד בתי ספר שאנחנו יודעים שנסגרו, אבל רחוב נשאר לעד. שם של בן אדם נשאר לעד. וכל הזמן אני רציתי שיהיה רחוב ולא הצלחתי, נכשלתי במאבק הזה. והיום אני קורא ואני רואה שמי שמקבלת- הזמרת אהובה עוזרי. לא שאני נגד, היא זמרת מעולה, אבל זה כל כך צר לי העניין הזה- שלא היה שיתוף פעולה כאן באמת לקרוא שם, שם רחוב על שם עופרה חזה. כי בסה"כ אנחנו מדברים על זמרת שיצאה מתוך השכונה, מדרום תל-אביב, בתל-אביב, שהיתה גאוה לשכונה, לעיר, למדינה, בעולם, שם עולמי. לא יתכן שכזה דבר ילך לאיזה פינה נידחת בכפר שלם- שאולי כמה מאות ילדים רואים את השם או את השלט, כמה הורים. זה לא דומה לרחוב. אם עדיין יש אפשרות לתקן או לחשוב על רחוב בתל אביב -יפו אז אני אשמח. תודה רבה.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה שלמה.

שולה.

**גב' קשת:**

טוב.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, שולה. שולמית.

**גב' קשת:**

הוא קרא לי שלמה.

**מר לדיאנסקי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 62 -

בסוף גם את תקבלי,

**גב' קשת:**

(מושיטה יד למר שפירא) נעים מאוד שלמה.

Nice to meet you

**מר שפירא- היו"ר:**

אמרתי לך היה קצר היה עדיף אותו.

**גב' קשת:**

טוב.

קודם כל אני רוצה להצטרף לדבריה של חברתי-חברת המועצה מוריה שלומות, אני מסכימה עם כל מילה שאמרת.

מה גם, אני פונה אליך עכשיו אדוני ראש העירייה, בעניין שלא הוזכר כאן בדבריה, בעניין אבו כביר, שגם שם הוחלף השם לנווה עופר, וזה בעצם באמת מוחק א. את ההיסטוריה של המקום, שינוי השם. וחוץ מזה, גם שם יש כמה משפחות שהן זכאיות לפיצוי ועד היום העירייה, וועדת הנכסים מסרבת לשלם להם את הפיצויים.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה.

**גב' קשת:**

זה לידעתך, אני מאוד אשמח אם אתה תטפל בעניין.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, לעניין שיום, מה רצית להגיד?

**גב' קשת:**

בסדר.

**מר שפירא- היו"ר:**

או שלא?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 63 -

**גב' קשת:**

כן, לעניין השיום.

**מר שפירא-היו"ר:**

קדימה.

**גב' קשת:**

עכשיו חזרנו, חזרנו שוב לעניינו של המנוח יוסף גבע.  
כן.

**מר שרעבי:**

מסכן האישי.

**גב' קשת:**

כן. אז גל.

קודם כל אני רוצה להתעכב על הנוסח המטעה בו נפתח הסעיף. הסעיף נפתח בטענה כי נושא קריאת הכיכר על שם המנוח יוסף גבע הוחזר היום לכאן לדיון נוסף, הוחזר לוועדה לדיון נוסף, וועדת השיום, לאחר שמשפחתו של יוסף גבע חזרה בה מהסכמתה לגבי שינוי שמו של רחוב השושנים וקריאתו על-שם המנוח.

אז אני רוצה לומר שאין שום אפשרות לקרוא לדיון שהתנהל בוועדת השיום בתאריך 24 למאי 2021 דיון נוסף, מאחר ולפני כן לא התקיים שום דיון בנושא הכיכר בצהלה, ולא התקיים שום דיון לפני כן. גם לא ניתן לומר שמשפחתו של יוסף גבע חזרה בה מהסכמתה לגבי עניין רחוב השושנים משום שהמלצת וועדת השיום לשנות את שם רחוב שדרות השושנים על-שם המנוח יוסף גבע נדחתה, אני רוצה להזכיר לכם כאן, בישיבת המועצה כאן, ישיבת מועצה מס' 33, היא פשוט לא השיגה את הרוב הנדרש. באותה ישיבת מועצה אני עליתי לדבר וסיפרתי על ההתנגדות של הבן-אלי גבע ורעייתו להנציח את שמו של יוסף גבע, ולמה? לא סתם כי יש פה איזשהו סכסוך משפחתי כמו שראש העירייה טען אז, אלא מכיוון טבעו של אותו אדם. בגלל גזענותו, כיוון שיש עדויות לגזענות שלו, הקשה נגד מזרחים ומזרחיות ונגד עניים. בין אם זה בן אדם זר או בין אם זה הכלה שלו-שהיא מזרחית. ואכן, מאוד באמת שמחתי שלאחר שדיברתי באותה מועצה נדחתה המלצת וועדת השיום לשנות את שם הרחוב.

אז אני שוב באה ואומרת שאם בזמנו ההמלצה לא עברה ברוב קולות, כי טענות המשפחה לגבי גזענותו התקבלו, גם הפעם, כשטענות המשפחה עומדות בעין, קודם כל יש לדחות את ההמלצות, את המלצת וועדת השיום לקרוא על שמו כיכר. ושוב אני חוזרת, היום היו מספר דוברות ודוברים-חבר המועצה מוטי רייפ, חברת המועצה מוריה שלומות, שדיברו בחשיבות, החשיבות הגדולה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 64 -

להתעצמות של נשים בעיר הזאת וכמה הן מודרות, וכמה הייצוג חשוב. אז בטח ובטח לא לקרוא כיכר על שמו של גבר שהוא גזען כלפי קהילות מודרות. עכשיו לעניין הטענה בדבר הסכמתה של משפחתו של המנוח לשינוי שם הכיכר, אנחנו רואות עוד הטעיה חמורה בפרוטוקול. שם נכתב כי הסכמת המשפחה ניתנה לשינוי שם הכיכר. בטח כולכן ראיתן את המייל שנשלח על ידי בנו של המנוח- אלי גבע, שבו הוא הצהיר כי הוא מעולם לא הוזמן לתת את הסכמתו או להביע את התנגדותו לדיון הזה של קריאת שמו,

**מר שרעבי:**

לא צריך הסכמה של בני המשפחה,

**גב' קשת:**

לקריאת שמו של המנוח על הכיכר.

מה זה לא צריך?

**מר שרעבי:**

לא צריך הסכמה של בני המשפחה, מה לעשות?

**גב' קשת:**

תקשיב לדבר קודם לפני שאתה אומר שלא צריך.

**מר שפירא- היו"ר:**

גל, בוא ניתן לשולה לסיים.

**גב' קשת:**

יש את סעיף 235א' לפקודה, ואלה דבריה: עירייה לא תקרא מקום ציבורי על שם של אישיות אלא אם כן זימנה מועצת העירייה את בני משפחתו של האישיות שניתן היה לאתרם במאמץ סביר, להופיע לפניו או לפני וועדה שקבעה ולהשמיע את טענותיהם.

חברות וחברים, זה לא קרה במקרה הזה. וועדת השיום לא הודיעה לבן המתנגד לבוא ולהשמיע את טענותיו בפני וועדת השיום. אנחנו יודעות יפה מאוד שגם יש חברה חדשה בוועדת השיום- שהיא בכלל לא מכירה את הסיפור של ההתנגדות הקודמת, אז איזה מין התנהלות זו?! זה בעצם עכשיו, בהיותו בן משפחה של המנוח, אלי גבע יבדל"א, על העירייה להתייחס אל אלי גבע באופן שוויוני לשאר בני המשפחה, לדרוש את טענותיו על ההמלצה לקריאת הכיכר על שם אביו,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 65 -

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה את מסיימת?

**גב' קשת:**

ולהתייחס אליהן בכבוד ראש.

כן, גם אם דעתו אינה נוחה לבני המשפחה האחרים וכו'.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה תודה.

**גב' קשת:**

דקה.

**מר שפירא- היו"ר:**

לא, אבל ניצלת את הדקה שלך לדברים אחרים.

**גב' קשת:**

רגע שנייה, שנייה, שנייה.

**מר שפירא- היו"ר:**

נו, אבל הבנו.

**גב' קשת:**

תן לי רגע לסיים, עוד שתי דקות.

**מר שפירא- היו"ר:**

לא לא לא, אני לא אתן לך עוד שתי דקות. נו מה כבר יכול להיות?

**מר שרעבי:**

יותר ממה שאמרת?

**מר לדיאנסקי:**

היא התחילה בדקה,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 66 -

**גב' קשת:**

או. קי. אני רוצה לבוא ולומר עוד משהו שהוא בעצם לא תקין בכל הנושא הזה של וועדת השיום. אני כן רוצה לומר שלפי התקנון ולפי פקודת העיריות למעשה, אני רוצה פה רגע להקריא את זה, רק רגע, איפה זה פה?

**מר שפירא- היו"ר:**

את רוצה את המשקפיים שלי.

**גב' קשת:**

שלמעשה אי אפשר להנציח עכשיו לא משנה אם זה בן אדם מקסים או לא מקסים, אי אפשר, וועדת שיום לא יכולה להנציח אישיות פעמיים, ויוסף גבע כבר מונצח בבית כנסת שעל קרקע עירונית, בחדר עיון, בחדר עיון בבית כנסת בצהלה, והנה אתם באים, ועדת השיום באה ואומרת וזה בניגוד לפקודת העיריות. אי אפשר להנציח את אותה אישיות פעמיים.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז מה עם גשר יהודית? אז מה עם גשר יהודית? יש כבר רחוב יהודית, אז אי אפשר פעמיים.

**מר לדיאנסקי:**

יש אפילו שדרות יהודית.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז למה אתם אומרים פעמיים?

**מר שפירא- היו"ר:**

אופס, אופס.

**גב' קשת:**

העדפה מתקנת כב' ראש העירייה. שמעת על זה?

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, תודה רבה. הזמן שלך עובר.

**גב' קשת:**

העדפה מתקנת בהקשר של נשים,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 67 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

איזה העדפה מתקנת?

**גב' קשת:**

העדפה מתקנת.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

יהודית כבר מונצחת,

**גב' קשת:**

אדוני ראש העירייה אני פונה אליך באופן,  
כן, העדפה מתקנת. האחוז כל כך קטן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת.

**גב' קשת:**

וגם את הכיכר בצהלה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת.

**גב' קשת:**

יש הרבה נשים ראויות במקום יוסף גבע.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת.

**מר שפירא- היו"ר:**

אדוני ראש העירייה,

**גב' קשת:**

אל תגיד לי את צודקת,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 68 -

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת.

**גב' קשת:**

ותנפנף אותי ככה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת, את צודקת.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה תודה רבה. גל, גל בוא.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת, את צודקת.

**גב' קשת:**

אתה מנפנף, אתה מנפנף,  
די לחזור על הטעויות,

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, תני בבקשה, שולה תני לגל לדבר, הוא בזכות דיבור. שולה.

**גב' קשת:**

מדובר באיש שאינו ראוי, אני פונה פה לכולם.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, אני לא אתן לך. לא, שולה, אני לא אתן לך להשתלט על הדיון הזה.

**גב' קשת:**

לא להסכים למהלך הזה.  
תודה רבה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 69 -

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.  
שולה שבי.  
גל כן.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

מה קורה?

**מר שפירא- היו"ר:**

היום זה יום, היום.

**מר שרעבי:**

אדוני ראש העירייה, יו"ר המועצה, חברי המועצה,  
עד שלוקחים דבר מסוים והופכים אותו לדבר המקצועי ביותר. במשך כל כך הרבה שנים בעיר תל-  
אביב יפו לא הנצחנו אנשים. ולמה לא הנצחנו אנשים? כי היו כל כך הרבה וויכוחים, כשזה היה  
בידיים של נבחרי הציבור, כל כך הרבה וויכוחים, כל אחד הגיע עם 20-30 שמות והיתה מלחמת  
עולם על הדבר הזה שנקרא הנצחה של שמות. עד שהופכים את הדבר הזה לדבר מקצועי,

**גב' קשת:**

מה? להביא שם של בן אדם שהוא,

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, לא להפריע.

**מר שרעבי:**

שולה, אני לא הפרעתי לך כשדיברת, אז אל תפריעי לי בבקשה כשאני מדבר.

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה.

**מר שרעבי:**

עד שאנחנו הופכים,

**גב' קשת:**

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 70 -

ועדת השיום,

**מר שפירא- היו"ר:**

מה? מה קרה היום?

**מר שרעבי:**

עד שאנחנו הופכים, נושא שהוא מאוד מאוד חשוב, לדבר מקצועי שאין בו עניין פוליטי, ראו מה קורה, וזו הבעיה.

אז שולה, לפני שאת לוקחת איזשהו מסמך ומתחילה להציף אותו כאן על אדם זה או אחר, אני מציע שתבדקי באמת, באמת תבדקי,

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה.

**גב' קשת:**

די נו באמת.!!

**מר שרעבי:**

מה עומד מאחורי אותו אדם. וחבל לעמוד כאן מעל הפודיום,

**גב' קשת:**

אני יודעת,

**מר שפירא- היו"ר:**

רק אומר גיבור ישראל, אלוף, אלוף בצה"ל. כן.

**מר שרעבי:**

וחבל לעמוד פה מעל הפודיום ולזרוק מסמכים ולזרוק אמירות,

**גב' קשת:**

יש עדויות. יש עדויות נגדו.

**מר שרעבי:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 71 -

של כל מיני דברים שמבחינתנו הם חצאי אמיתות.

**מר שפירא-היו"ר:**

תודה.

אדוני ראש העירייה בבקשה.

**גב' קשת:**

כרגיל, כרגיל, זו הטענה שלך.

**מר שפירא-היו"ר:**

שולה, אם את רוצה, צאי החוצה עם גל ותדברו בחוץ.

**גב' קשת:**

לא, זה מקומם, אם זו הטענה.

**מר שפירא-היו"ר:**

תתקוממי אתו בחוץ.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

חברים, חברים, כבוד היו"ר.

**מר שפירא-היו"ר:**

לא,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כבוד היו"ר, חברי וחברות מועצה נכבדות מאוד. נכבדות, נכבדים, נכבדי, נכבדי,

**מר שפירא-היו"ר:**

היום לא תצא מזה. אבל הם גם צודקים,

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אנחנו רוצות לומר, אנחנו רוצות לומר שאנחנו ממש נסערות בערב הזה, לאור העובדה המופלאה שעברנו מועצה שבה החלטנו על מיליארדים, והחלטנו על נושאים חשובים מאוד. עברנו את

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 72 -

המועצה בצורה יוצאת מהכלל, תוך כדי הסכמה חוצת גבולות בין אופוזיציה לקואליציה, והנה סוף סוף יש לנו נושא, וועדת השיום, לעסוק בו. ואני ממש מאושר שלצורך העניין, על ועדת השיום נוצרה עוררות מדהימה שבה הלהבות השתלחו, הלשונות שוחררו, וכל מה שעולה על דעתנו עולה באש.

**גב' קשת:**

אז עכשיו,

**מר שפירא- היו"ר:**

שולה, לא להפריע לראש העיר.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

קודם כל יפה מאוד, יפה מאוד שיש סוף סוף נושא להעלות. ודרך אגב,

**מר פורז:**

אפשר לבקש מראש העירייה להתקרב למיקרופון? לא שומעים אותו.

**מר שפירא- היו"ר:**

הוא מתלהב.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אני מציע,

**מר פורז:**

כן, אבל עדיף שיתלהב עם המיקרופון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

כבודו, כבודו, אני אותך לא רואה, אבל אני מציע הצעת ייעול.

**מר פורז:**

אבל אותך אני לא שומע, זאת הבעיה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 73 -

הצעת ייעול, שבכל מועצה מעכשיו ועד עולם יהיה סעיף אחרון שייקרא-תוצאות וועדת השיוס. אני לא מצליח להבין את זה! אני פשוט לא מצליח להבין מדוע דווקא זה מעורר כל כך הרבה סערת רוח.

ועכשיו קצת לעובדות.

איך את מתכוונת גבירתי מוריה שלומות, שנעשה את זה נורא מהר למה פריז ולונדון וערים אחרות בעולם, וותיקות, לא רק 70 שנה או 100 שנה כמו העיר תל-אביב. של מאות שנים, לא מצליחות. למה? כי מה שאלפי שנים היה תרבות, קשה לשנות בבת אחת, עם כל השאיפה, ולכן, אני אומר את דעתי.

אני יודע שאת היית מצליחה לעשות הכל הרבה יותר מהר. אני גם יודע שאת היית מצליחה לעשות הכל, אבל עכשיו אני מנסה להסביר את הלוגיקה ואת המציאות, לא את האוטופיות, כי אוטופיות יש גם לי, הלוואי והייתי יכול להגשים את כולן. אבל אני מכיר את המציאות ואת, מה שנקרא, אמנות האפשר. ואני חושב שאני צריך,

**מר פורז:**

תבקש מראש העירייה להתקרב למיקרופון, שנוכל לשמוע אותו.

**מר שפירא-היו"ר:**

לא שומעים אותך במיקרופון.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

זה שוב פעם לוברט?

**מר שפירא-היו"ר:**

לא, זה פורז.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

פורז, חשבת שאתה, טוב,

**מר פורז:**

אני מספיק זקן בשביל לשמוע רע.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

טוב.

אני לא רואה פה חלק מחברי המועצה בגלל הדבר הזה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 74 -

עזוב, לא חשוב. שומעים?

**מר לדיאנסקי:**

עכשיו אתה יכול להתקדם לקדמת הבמה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

אז זה לגבי הדבר הזה.

אנחנו יכולים להגיד באמת שהעיר תל-אביב יפו עושה הרבה מאוד דברים בתחום המיגדר והנושא זה של קריאת רחובות, ועוד 1,001 דברים, הרבה לפני כולם. ואני מודה שאולי היה אפשר לעשות משהו קצת יותר טוב, אבל בגדול אנחנו מתקדמים בכיוון. אבל לחשוב שאפשר לעשות מהפכות ביומיים? מי שרוצה 100 מקבל אפס. לאט לאט. אחד.

2. חברים, החלפנו שמות בעיר. דרך פתח תקווה הפכה לדרך בגין ולא קרה שום דבר. אחרי שבוע, שבועיים, שלושה, חמישה, עשרה התרגלנו, והיום כבר כולם שכחו מה זה דרך פתח תקווה. ולדרך פתח תקווה גם היתה סיבה, זאת היתה הדרך מפתח תקווה ליפו, כך קראו לה, הרבה מאוד זמן. ולכן העובדה ששר התחבורה התנגד להקמתו של גשר עקב משבר השבת- לא הפכה את הגשר לשם יהודית. אפשר לחשוב, יש פה היסטוריה ארוכת שנים?! הגשר נקרא גשר יהודית מפני שהוא המשך של שדרות יהודית. ולכן, מתוך צורך להכיר גם בצורך להנציח נשיא מדינה מאוד מאוד מכובד מצאה העירייה צורך להנציח אותו. דרך אגב, ההחלטה על הנצחתו היתה עוד לפני, אני רק לא זוכר עוד אפילו אם זה לא היה לפני השערוריות של השם שנוצר לו. ולכן אין שום סיבה להחליף ולקרוא לו גשר יהודית.

אני רוצה להגיד לגבי שכונת הארגזים.

העיר תל-אביב יפו מחליפה שמות. היא החליפה שמות לשכונות. הרבה שמות שהיה להם שם בעבר התחלפו. ויש שכונות בעיר הזאת דרך אגב, עד היום. מה זה רמת אביב או רמת אביב ג'? זה שם של קבלן. קבלן שבנה בהמשך של רמת אביב קרא לזה רמת אביב ג'. דרך אגב, קודם היה רמת אביב ב'.

ולכן אין שום בעיה להחליף שמות, ושמות לצורך העניין, במקום שם של קבלן לקרוא שם של איזה, במקום הגוש הגדול- צוקי אביב, מה רע בזה? אם אנחנו כקבוצה, חבורה, נבחרו הציבור ישבנו, דנו, הבאנו להחלטת המועצה הזאת והחלפנו. אז מה רע? מה הקדושה בשכונת הארגזים.

ולכן אני לא רואה- לא בעיה עם טעות עממית, זה נעשה בהרבה שיקול דעת, ולכן אין סיבה מדוע זה.

והדבר האחרון: דווקא בשכונת הארגזים, דווקא בשכונת הארגזים יש דוגמא טובה לכך שכל מי שזכאי על פי הקריטריונים מקבל פיצוי ראוי, עיין ערך כל המגדלים והבניינים שנבנים שם. כולל ההסכם הבלתי רגיל- שהגענו לסיכום עם כל האנשים בשכונת הארגזים היום כדי לפנות אותם,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 75 -

כולם בפיצוי ראוי, כולם בפיצוי ראוי, שבשום מקום אחר בארץ לא קיבלו. ולכן הגיע הזמן להגיד את האמת ולא לצאת סתם ולהגיד את האמירות האלה. ודרך אגב, לא כל מי שיושב באיזשהו מקום תמיד מגיע לו. תחת אלה שמגיע להם יש כאלה שעל דעת אחרים גם לא מגיע להם. אני יצאתי מהקיבוץ בתחתונים וגופייה, לא הגיע לי כלום. אז לכן כדאי שנתייחס לעובדות ולא נפיץ פייק ברחבי העיר הזאת, מפני שזה גם גורם תסכול גדול לאותם אנשים. תסכול גדול לאותם אנשים שבאמת מגיע להם. ולכן אני מציע לקבל את ההחלטה, את ההחלטות כפי שהן,

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה.

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

ואני מקווה שבפעם הבאה בוועדת השיום תעורר קצת פחות אמוציות.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה לאדוני ראש העיר. אנחנו עוברים להצבעה, מי מתנגד?

**מר רון חולדאי-ראש העירייה:**

את צודקת.

**מר שפירא- היו"ר:**

אדוני ראש העיר אנחנו עברנו להצבעה. לא אדוני, אנחנו מתחילים במתנגדים שיהיה לי יותר קל לספור. מתנגדים? מוריה, שלוש. מנחם אנחנו בהצבעה. שלוש- מוריה, שולה ואמיר. מישהו נמנע? עבד. אתה גם נמנע? ושלמה. בעד, להרים ידיים בבקשה.

**מר פורז:**

גם אני בעד, אברהם פורז.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 76 -

**מר שפירא- היו"ר:**

עוד דקה אני אגיע לזומים, דקה.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

14.

פורז?

**מר שפירא- היו"ר:**

אברהם פורז אמר שהוא בעד.

חן קראוס?

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

לוברט?

**מר שפירא- היו"ר:**

הרב לוברט?

חן.

שלי. לא אין לנו,

אז 15 בעד, 3 מתנגדים ו-2 נמנעים.

**ה צ ב ע ה**

**בעד- 15 חברי מועצה**

**נגד- 3 חברי מועצה**

**נמנעים-2 חברי מועצה**

אז זה עבר.

**החלטה: סעיפים 1 ו-4 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 12/1/2022 וסעיף 5 בפרוטוקול ועדת שיום**

**מיום 24/5/2021 – מאושר.**

**המועצה החליטה לאשר את סעיפים 1 ו-4 בפרוטוקול ועדת שיום מיום 12/1/2022 ואת סעיף 5**

**מפרוטוקול ועדת שיום מיום 24/5/2021.**

(נספח ד')

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 77 -

**פרוטוקול מיום 12.1.22**

**סעיף 1**

קריאת שמות לרחובות בקרית שלום :

- א. רחוב 3960 – ייקרא ע"ש חנה מרון (1923 – 2014) – שחקנית, קומיקאית, זמרת ובמאית. מהכוכבות הגדולות של התאטרון הישראלי. פעילת שלום וזכויות אדם, כלת פרס ישראל. ב. רחוב 3959 – ייקרא ע"ש אהובה עוזרי (1948 – 2016) – מוזיקאית פורצת דרך, מורה וחלוצה שהשפיעה רבות על המוזיקה בארץ. מעמודי התווך של הזמר היסודי הישראלי. ג. רחוב 3957 – בישיבת הוועדה מיום 12.1.22 הוחלט להמליץ לקרוא את הרחוב על שם רונית אלקבץ (1964-2016). לאחר ישיבת הוועדה, נעשתה פניה למר אבנר ישר, בן זוגה של רונית ז"ל ואבי ילדיה על מנת לשמוע את עמדתו בקשר עם קריאת השם. הובא לידיעתנו, כי מינהל החינוך של העירייה הציע לקרוא לבית הספר לאמנויות בכפר שלם ע"ש רונית אלקבץ וכי הוא הביע הסכמתו להצעה. לאור התפתחות זו, הוועדה עיינה מחדש בהחלטתה, ולאחר בחינת העניין הוחלט להמליץ לקרוא את הרחוב על שם ע"ש דבורה עומר (1932 – 2013) – סופרת ילדים ונוער, כלת פרס ישראל. ד. רחוב 3961 – שעה שמדובר ברחוב עתידי, ממליצה הוועדה להמתין עם קריאת שם לרחוב עד להשלמת סלילתו.

**סעיף 4**

בחינה מחדש של ההחלטה לקריאת רחוב 1284 על שם יוסי בנאי והחלטה על קריאת שם אחר - לאור עמדת משפחת בנאי, המתנגדת לקריאת הרחוב על שם יוסי בנאי הוועדה ממליצה להימנע מקריאת הרחוב על שמו. לפיכך, ממליצה הוועדה לקרוא את הרחוב, כהמלצת ראש העירייה, על שם זהרירה חריפאי (1929 – 2013) – שחקנית תאטרון וקולנוע ישראלית אשר שיחקה בעשרות הצגות במהלך קריירה שנמשכה למעלה מחמישים שנה, כלת פרס ישראל.

**פרוטוקול מיום 24.5.2021**

**סעיף 5**

קריאת כיכר על שם יוסף גבע ז"ל – הנושא הוחזר לדיון נוסף בוועדה לאחר שמשפחתו של יוסף גבע ז"ל חזרה בה מהסכמתה לגבי שינוי שמו של רחוב שדי השושנים וקריאתו על שם המנוח. בהתאם להחלטת ראש העירייה ולאחר שנמסר מפי הגב' ישראל כי התקבלה הסכמת בני משפחתו, ממליצה הוועדה לקרוא את כיכר 1344 בשכונת צהלה ע"ש יוסף גבע (1924-2014) – אלוף בצה"ל, מילא תפקידים שונים בצה"ל, ביניהם מפקד פיקוד המרכז, מפקד חטיבת גבעתי ומפקד גדוד 52. שימש במנכ"ל הראשון של משרד הקליטה והיה ממקימי שכונת צהלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)

- 78 -

**478. נאומים מהמקום:**

**מר שפירא- היו"ר:**

סיימנו.

יש למישהו נאומים מהמקום?

כן, ראובן.

**מר לדיאנסקי:**

איפה המיקרופון?

**מר שפירא- היו"ר:**

אין מיקרופון, בו לכאן.

**מר שרעבי:**

יש, יש.

**מר שפירא- היו"ר:**

יש מיקרופון. בכל זאת בוא לכאן. ראובן בוא לכאן. תן לראובן. בענב אנחנו נואמים מכאן, לא מעבירים את המיקרופון בין כולם.

**מר לדיאנסקי:**

אדוני היו"ר, אדוני ראש העיר, שני דברים.

**מר שפירא- היו"ר:**

אתה מדבר על שני דברים?

**מר לדיאנסקי:**

הראשון, אנחנו התחלנו לפני, בט"ו בשבט האחרון, התחלנו בפרויקט המקסים של חלוקת עצים לשתילה בחצרות הפרטיים בבניינים משותפים. התחלנו בהדר יוסף. כמה אקו יש במיקרופון הזה. אנחנו ממשיכים בשפירא, בנווה עופר. זה פרויקט שנועד על מנת להתמודד עם הצורך ולהגיע ליעד של כ-100,000 עצים עד 2030, כך שהציבור גם מוזמן לפנות אלינו ולקבל עצים אותם הם ישתלו בחצרות הפרטיים של הבניינים המשותפים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת  
ישיבה מן המניין מס' 51  
מתאריך כ"ט שבט תשפ"ב (31/1/2022)**

- 79 -

דבר שני, היתה סערה בשבוע האחרון סביב מחיר ההופעות של האמנים ביום העצמאות. אני חושב שאחד הדברים שאנחנו צריכים להעביר מהעולם- גם מההיבט הסביבתי, גם מבחינת המיטרד והפחד האמיתי של אוכלוסיות זה מהזיקוקי דינור שמפוצצים את האוזן ביום העצמאות. יש חלופות לעניין הזה וחלופות טובות, כמו רחפנים, כמו לייזרים, אפשר לעשות יופי של חגיגה בלי המיטרד הסביבתי. וגם המיטרד לאוכלוסיות מגוונות- הלומי קרב, אוטיסטים וכן הלאה, להוציא את הזיקוקי דינור מהעולם. זה העולם הישן, יש אנשים שאולי מתקשים להבין שיש דברים שמשתנים עם הזמן, אפשר לוותר על הזיקוקים ויש חלופות. תודה רבה.

**מר שפירא- היו"ר:**

תודה רבה.

תודה רבה לסגן ראש העיר מר ראובן לדיאנסקי.

אני נועל את הישיבה.

תודה רבה, לילה טוב.

**הישיבה ננעלה בשעה: 19:48**

---

מנכ"ל

---

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה